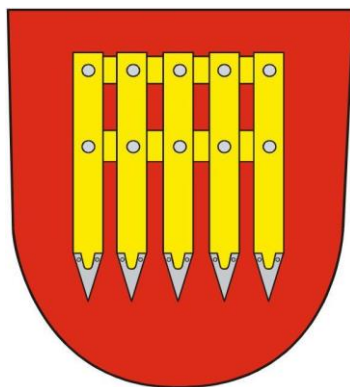


# ÚZEMNÍ PLÁN

# Brumov-Bylnice

**Text návrhové části změny č. 6**  
k veřejnému projednání



Zpracovatel:  
Ing. arch Jiří Ludík  
autorizovaný architekt  
Dolnoveská 87  
763 16 Fryšták

Pořizovatel:  
Městský úřad Brumov-Bylnice  
stavební úřad  
nám. Hildy Synkové 942  
763 31 Brumov-Bylnice

únor 2022

<b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</b> Změna č. 6 Územního plánu Brumov-Bylnice	
Správní orgán, který Změnu č. 6 Územního plánu Brumov-Bylnice vydal: <b>Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice</b>	
Datum nabytí účinnosti Změny č. 6 Územního plánu Brumov-Bylnice:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: <b>Ing. Jaroslav Kozubík</b>	
Funkce: <b>referent stavebního úřadu, MěÚ Brumov-Bylnice</b>	
Podpis:  (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	
	(otisk úředního razítka)

---

**Pořizovatel změny č. 6:** Městský úřad Brumov-Bylnice  
stavební úřad  
nám. Hildy Synkové 942  
763 31 Brumov-Bylnice

---

**Určený zastupitel:** Kamil Macek starosta města

---

**Projektant změny č. 6:** Ing. arch. Jiří Ludík  
autorizovaný architekt  
Dolnoveská 87  
763 16 Fryšták

Vedoucí projektant: Ing. arch. Jiří Ludík

---

**OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 6**

<b>A. ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE BRUMOV-BYLNICE .....</b>	<b>5</b>
<b>B. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI .....</b>	<b>7</b>

**Legenda použitých prostředků srovnávacího textu**

V kapitole .....	komentář pro označení místa v původním textu
<del>Zastavěné území obce</del>	označení původního, změnou č. 2 vypuštěného textu
Zastavěné území obce	označení nového, změnou č. 2 doplněného textu

# TEXTOVÁ ČÁST

## A. ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE BRUMOV-BYLNICE

Opatřením obecné povahy „Změna č. 6 Územního plánu obce Brumov-Bylnice“ se v návrhové části platného Územního plánu Brumov-Bylnice provádí následující změny:

1. Na titulní stránce se datum vyhotovení „~~listopad 2021~~“ nahrazuje datem „~~únor 2022~~“.
2. V celém textu návrhu změny č. 6 se v záhlaví každé stránky mění číslo zakázky „~~03/21~~“ na číslo „~~01/22~~“ a za text „Územní plán Brumov-Bylnice, zahrnující úplné znění po vydání změny č.“ se číslice „~~3~~“ nahrazuje číslicí „~~6~~“.
3. V tabulce ZÁZNAM O ÚČINNOSTI se za název územního plánu, „zahrnující úplné znění po vydání změny č.“ se číslice „~~3~~“ nahrazuje číslicí „~~6~~“.
4. V tabulce ZÁZNAM O ÚČINNOSTI za položkou „Pořadové číslo poslední změny“ ve druhém řádku se za textem „Změna č.“ nahrazuje číslice „~~3~~“ číslicí „~~6~~“.
5. V tabulce účastníků pořízení územně plánovací dokumentace se text „~~Pořizovatel změny č. 3~~“ nahrazuje textem „~~Pořizovatel změny č. 6~~“.
6. V tabulce účastníků pořízení územně plánovací dokumentace se text „~~Projektant změny č. 3~~“ nahrazuje textem „~~Projektant změny č. 6~~“.
7. V kapitole A „VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ“ se datum „~~20.05.2021~~“ nahrazuje datem „~~31.01.2022~~“.
8. V kapitole B.1 „Ochrana a rozvoj hodnot území“, v podkapitole B.1.2 „Přírodní hodnoty“, ve výčtu ploch přírodních se číslo plochy „~~264~~“ nahrazuje číslem plochy „~~262~~“ a na konci výčtu se za číslo plochy „603“ doplňuje číslo „~~631~~“.
9. V kapitole D.1 „Zásady koncepce veřejné infrastruktury“, v podkapitole D.1.2 „Dopravní infrastruktura“, ve výčtu ploch vymezených pro cyklostezky se vypouští číslo plochy „~~158~~“ a na konci výčtu se za číslo plochy „588“ doplňuje číslo „~~621~~“.
10. V kapitole **D.4 Vymezení zastavitelných ploch dopravní a technické infrastruktury**, v tabulce „Zastavitelné plochy, vymezené jako plochy pro silniční dopravu“, se vypouští „~~lokality 158 a 159~~“ a současně se doplňují „~~nové lokality 621 a 622~~“:

Č.pl.	Způsob využití území	Kód využití	Katastrální území	Plošná výměra
<del>158</del>	<del>plochy silniční dopravy</del>	<del>DS</del>	<del>Sv. Štěpán, Sidonie</del>	<del>3,23 ha</del>
<del>159</del>	<del>plochy silniční dopravy</del>	<del>DS</del>	<del>Sv. Štěpán</del>	<del>0,11 ha</del>
621	plochy silniční dopravy	DS	Sv. Štěpán, Sidonie	3,12 ha
622	plochy silniční dopravy	DS	Sv. Štěpán	0,15 ha
Celkem				<del>11,17</del> 11,17 ha

11. V kapitole **D.5 Přehled zastavitelných ploch veřejné infrastruktury dle způsobu využití území**“ se u položky „Plochy pro silniční dopravu“, se mění výměra zastavitelných ploch.

Kód využití	Způsob využití území	Počet	Plošná výměra
DS	Plochy pro silniční dopravu	28	<del>11,17</del> 11,17 ha
Navržená zastavitelná území celkem		64	<del>23,50</del> 23,43 ha

12. V názvu kapitoly „**E.2 Vymezení nezastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití území ve volné v krajině**“, se vypouští slova „~~nezastavitelných~~“ a „~~ve volné~~“ a před slovo „krajiné“ se vkládá předložka „v“.

13. V tabulce „Plochy přírodní“, se vypouští „~~lokalita 261~~“ a současně se doplňují „~~lokalita 631~~“.

Č.pl.	Způsob využití území	Kód využití	Katastrální území	Plošná výměra
<del>261</del>	<del>Plochy přírodní</del>	<del>P</del>	<del>Svatý Štěpán</del>	<del>1,85 ha</del>
631	Plochy přírodní	P	Svatý Štěpán	1,95 ha
Celkem				<del>104,68</del> 104,76 ha

14. V názvu kapitoly „**E.3 Přehled navržených ploch nezastavěného území**“ se slova „~~nezastavěného území~~“ nahrazují slovy „~~změn v krajině~~“.

15. V tabulce „**Přehled navržených ploch změn v krajině**“ se u položky „Plochy přírodní“, mění výměra ploch změn v krajině.

Kód využití	Způsob využití území	Počet	Výměra ploch
P	Plochy přírodní	62	<del>104,68</del> 104,78 ha
Plochy změn v krajině celkem		117	<del>126,26</del> 126,36 ha

16. V kapitole F, v podkapitole **F.20 DS - Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava** se v řádku **Zatřídění dle základního členění území** se za textem „Plochy zastavitelné“, čísla lokalit upravují následovně: „153, 157, ~~160-162~~, 165-173, 175, 177, 178, 180-182, 184-185, 586-589, ~~621, 622~~“.

17. V kapitole F, v podkapitole **F.26 P - Plochy přírodní** se v řádku **Zatřídění dle základního členění území** se za textem „Plochy navrhované“, čísla lokalit upravují následovně: „221-259, ~~264~~-265, 267-269, 291, 292, 296, 301, 304, 311, 312, 315, 326, 336 – 338, 597, 601-603, ~~631~~“.

18. V kapitole **G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT** se v podkapitole **G.1 Vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit** se v tabulce „Plochy pro silniční dopravu“ vypouští řádek:

č.pl.	Označení VPS
<del>158</del>	<del>cyklostezka 7</del>

a na konci tabulky se doplňuje řádek

621 cyklostezka 7

19. V kapitole G. se v podkapitole **G.2 Vymezení ploch veřejně prospěšných opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit** se v tabulce „Plochy přírodní“ vypouští řádek:

č.pl.	Označení VPO
<del>261</del>	<del>LBC V Průsmyku</del>

a na konci tabulky se doplňuje řádek

631 LBC V Průsmyku

## **B. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI**

**Změna č. 6 Územního plánu Brumov-Bylnice obsahuje:**

A. Textovou část: celkem 7 stran

B. Grafickou část zahrnuje 3 výkresové přílohy

Výkres	P2.1z	Výkres základního členění území	1: 5 000	2 map. listy
	P2.2z	Hlavní výkres	1: 5 000	2 map. listy
	P2.3z	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1: 5 000	2 map. listy