

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU „Obnova smuteční síně, Brumov-Bylnice – projektová dokumentace“

Druh zadávacího řízení: zakázka malého rozsahu na služby ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“) zadávaná mimo režim zákona. Výběrové řízení je vypsáno v souladu s § 6 a v návaznosti na § 31 zákona.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Město Brumov-Bylnice**
Sídlo: H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice
IČ: 00283819
DIČ: CZ00283819
ID datové schránky: rqcb3a2
Osoba oprávněná jednat: JUDr. Jaroslav Vaněk, starosta města
Tel., email: 577 305 149, starosta@brumov-bylnice.cz
Kontaktní osoba: Ing. Kamil Beňo, vedoucí odboru investic
Tel., e-mail: 577 305 132, 601 375 547; kamilbeno.meu@brumov-bylnice.cz

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této zakázky je projektová dokumentace a související inženýrská činnost na projekt „Obnova smuteční síně, Brumov-Bylnice“ vč. projektu interiéru

- a) **projektová dokumentace pro stavební povolení** – změna a údržba dokončené stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový) a v souladu vyhláškou č. 131/2024 Sb, o dokumentaci staveb a zákonem 256/2001 Sb. o pohřebnictví a **inženýrská činnost** (dále jen **IČ**) - zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, příp. dalších účastníků stavebního řízení
- b) **projektová dokumentace pro realizaci stavby** (dále jen DPS) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový) a v souladu vyhláškou č. 131/2024 Sb, o dokumentaci staveb a zákonem 256/2001 Sb. o pohřebnictví, **vč. projektu interiéru, položkového rozpočtu stavby a výkazu výměr;**

Součástí vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude nejdříve projednání základních principů opravy smuteční síně a jejího nového využití, kde budou předloženy uvažované změny dispozičního řešení, provozních vazeb, navržené technologie, bude dokumentována vizuální podoba obnovených střežných prostor určených pro veřejnost s požadavkem na kvalitní architektonické a estetické pojetí exteriéru i interiéru, při použití kvalitních materiálů s dlouhou dobou životnosti, vše doplněno počátečním odhadem stavebních nákladů a organizací výstavby.

Předpokládané zahájení projekčních prací – neprodleně po uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem (září/říjen 2024).

Termín realizace zakázky: 2 a) do 10 měsíců od podpisu smlouvy (PD pro stavební povolení a IČ)
2 b) do 2 měsíců od vydání stavebního povolení

Zatřídění předmětu VZ dle kódu CPV:

Architektonické, technické a plánovací služby	kód CPV: 71240000-2
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	kód CPV: 71242000-6
Poradenské inženýrství a stavební služby	kód CPV: 71310000-4

3. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Termín k podání nabídek stanovil zadavatel na **středu 25.09.2024 do 13:00 hodin** na adrese sídla zadavatele (na podatelnu Městského úřadu Brumov-Bylnice, H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice v pracovní době – Po a St v době od 8:00 do 17:00 hod, Út a Čt od 8:00 do 15:00 a Pá od 8:00 do 13:00 hod). Nabídka bude považována za odevzdanou, pokud bude doručena v 1 tištěném vyhotovení (poštou, osobně či kurýrem) nejpozději v den a hodinu lhůty pro odevzdání nabídky.

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH - váha kritéria: 100%

Uchazeč uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH obsahující veškeré náklady související s řádnou realizací zakázky. Nabídková cena bude členěna na:

- celkové náklady na projektovou dokumentaci pro povolení záměru (stavební povolení), inženýrskou činnost (IČ),
- celkové náklady na projektovou dokumentaci pro realizaci stavby (DPS vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu)

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **do 700 000 Kč. Vč. DPH**

6. KVALIFIKACE UCHAZEČE

a) Základní způsobilost

Uchazeč prokazuje čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 odst. 1 zákona (viz Příloha č. 2 této výzvy). Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

b) Profesní způsobilost

Uchazeč prokazuje:

- prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky),
- prostou kopií dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- prostou kopií dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (uchazeč doloží u osvědčení u osob, které budou odpovědné za plnění předmětu zakázky).

c) Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace zadavatel požaduje **seznam referenčních zakázek** – projekčních prací realizovaných uchazečem v posledních 10 letech před zahájením výběrového řízení. Z tohoto seznamu musí být zřejmé provedení min 3 projekčních zakázek obdobného charakteru v objemu min. 350 tis. Kč.

Seznam referenčních zakázek musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Uchazeč uvede základní informace o nabídce v krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 této výzvy)

7.1 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude členěna na:

- a) náklady na projektovou dokumentaci pro stavební povolení, inženýrská činnost (IČ),
- b) náklady na projektovou dokumentaci pro realizaci stavby, vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu (DPS)

Celková výše nabídkové ceny bude stanovena v českých korunách a bude v členění na cenu bez DPH a s DPH. Nabídková cena bude definovaná jako nejvýše přípustná.

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 30 dnů.

7.2 Obchodní a platební podmínky

Uchazeč jako součást nabídky doloží podepsaný návrh smlouvy o dílo dle Přílohy č. 5

7.3 Místo plnění zakázky

Místem odevzdání výstupů činnosti uchazeče je sídlo zadavatele.

7.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění stanovil zadavatel **na úterý 17.09.2024 v 10:00** se schůzkou na místě realizace (před smuteční síní, ul. Hůrka 1460, 763 31 Brumov-Bylnice)





7.5 Další požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude podána v 1 tištěném vyhotovení v českém jazyce. Bude v uzavřené obálce viditelně označené heslem: **„NEOTEVÍRAT. VŘ – Obnova smuteční síně, Brumov-Bylnice – projektová dokumentace“**.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nevrací uchazečům předložené nabídky zpět.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku a tuto výzvu či zakázku zrušit (tzn. neuzavřít smluvní vztah se žádným z uchazečů).

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky a s účastí ve veřejné zakázce.

Výsledek veřejné zakázky bude uchazeči sdělen neprodleně po rozhodnutí zadavatele (do 21 dnů od lhůty pro podání nabídek).

Smluvní vztah vzniká až podpisem smlouvy o dílo.

V Brumově-Bylnici dne 10.09.2024

Za zadavatele

JUDr. Jaroslav Vaněk
starosta

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Seznam referenčních zakázek

Příloha č. 4 – Zadávací podmínky Ing. arch. Petra Zámečnicka

Příloha č. 5 - Návrh smlouvy o dílo