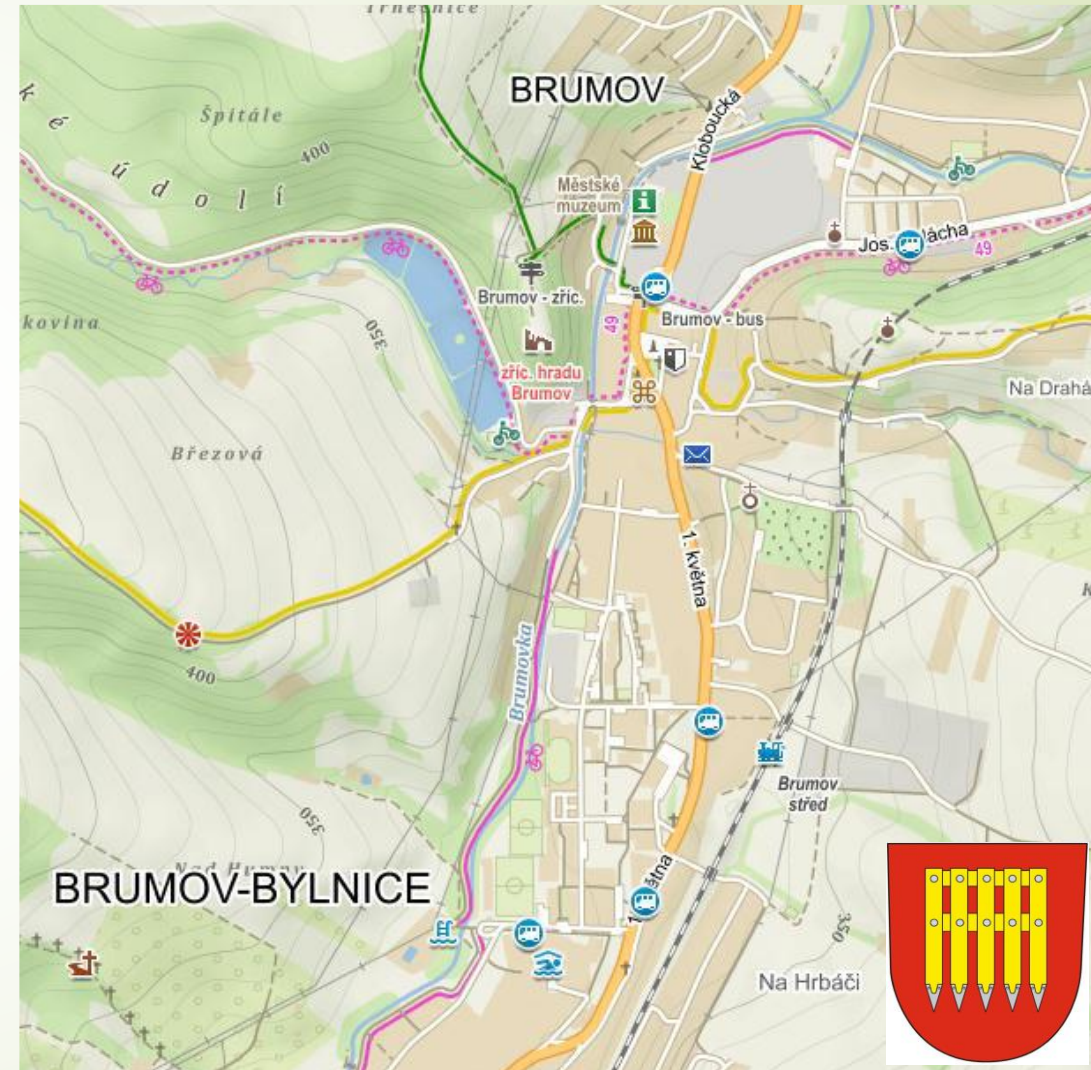


Brumov–Bylnice, sídliště Družba

Koncepce parkování





Rekapitulace

Prosinec 2018 - monitoring parkování na sídlišti

- obsazeno **210** parkovacích míst
- vozidel mimo parkovací místa **92**

Duben 2019 – zadání objednávky na zpracování studie „**Koncepce parkování na sídlišti Družba**“



Listopad 2019 – zpracována studie, ověřující současný stav parkování a navrhuující řešení nedostatků dopravy v klidu (parkovací a garážové stání)

SOUČASNÝ STAV PARKOVÁNÍ

Pro posouzení potřeby parkování a odstavování osobních vozidel pro bydlení bylo řešené území rozděleno na několik částí:

A Školní	7 stání	D Družba - východ	27 stání
B Družba – západ	46 stání	E Družba - střed	34 stání
C Družba – sever	57 stání	F Družba – jih	22 stání

Bydlení celkem 193 stání
Občanské vybavení celkem 323 stání

Kromě uvedených stání se parkuje na vozovce (v rozporu se zákonem č. 361/2000 Sb. „o provozu na pozemních komunikacích“), a to v rozsahu cca 50 stání.



Vyhodnocení parkování

V tabulce je zpracována rekapitulace parkování pro bydlení. **Červená čísla** ukazují na nedostatek stání pro bydlení. V uvedeném celkovém počtu současných stání nejsou zahrnuta stání před objekty občanského vybavení a v řadových garážích.



lokalita		Počet		stání stav	Počet stání dle ČSN 73 6110			
		bytových jednotek	osob		odstavná	parkovací	celkem	nedostatek
A	Školní	38	91,2	7	38	4,56	43	36
B	Družba - západ	124	297,6	46	124	14,88	139	93
C	Družba - sever	96	230,4	57	96	11,52	108	51
D	Družba - východ	80	192,0	27	80	9,6	90	63
E	Družba - střed	87	208,8	34	87	10,44	98	64
F	Družba - jih	72	172,8	22	72	8,64	81	59
Celkem		497	1192,8	193	497	59,64	559	366

Je potřeba zdůraznit, že potřeba 559 parkovacích stání je výsledkem teoretického výpočtu. Je to výhledové číslo, ke kterému bude skutečná potřeba parkování postupně směřovat.

Návrhy řešení

1. Snížení počtu parkujících vozidel - systém rezidenčních stání nebo zavedení MHD
(vytvoření záchytného parkoviště, kontrola systému – **o této variantě se neuvažuje**)

2. Zvýšení počtu parkovacích míst

a) změna organizace dopravy

Pomocí zjednosměrnění dvoupruhových komunikací lze dosáhnout zvýšení kapacity parkovacích míst – **o této variantě se neuvažuje**

b) využívání parkovišť u objektů občanské vybavenosti

Jejich vzdálenost od objektů bydlení je však většinou větší než akceptovatelná docházková vzdálenost 100 m

c) nová stání na terénu

Jedná se o řešení, které využívá stávajících nezpevněných ploch (většinou zeleň)

d) nová stání v parkovacích domech

Jedná se o plošně méně náročná řešení. Parkovací stání se doporučuje pronajímat z důvodu velkých nákladů na jedno parkovací místo.



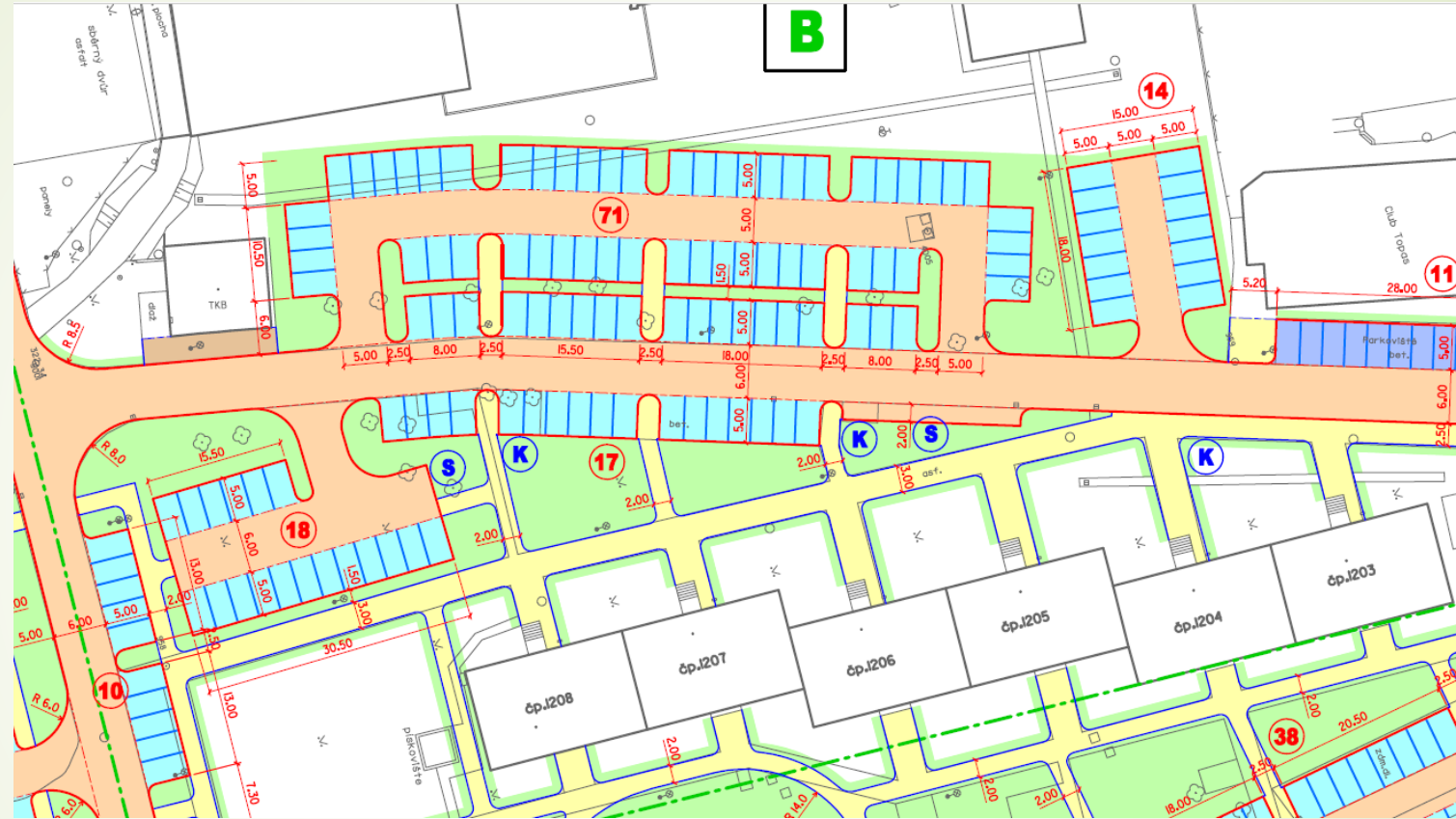
Nová stání na terénu – lokalita „A“ Školní



Současný stav – 7 míst, výpočet dle normy – 43 míst, návrh stání – 51 míst

Vyznačená nová parkovací místa se v dané lokalitě nachází většinou na soukromých pozemcích. Vybudování 17 parkovacích míst na pozemcích města je navrženo v **5.** etapě výstavby.

Nová stání na terénu – lokalita „B“ Družba západ



Současný stav – 46 míst, výpočet dle normy – 139 míst, návrh stání – 130 míst

Jedná se o parkování před domy č. 1203-1208. K současným 46 parkovacím místům se v dané lokalitě plánuje s vybudováním parkoviště před kotelnou o počtu **71** parkovacích míst a to ve **3.** etapě výstavby. Odhadované investiční náklady bez případných přeložek nebo zabezpečení inženýrských sítí na tuto stavbu činí 3.500.000,- Kč s DPH.

Vizualizace parkoviště u kotelny

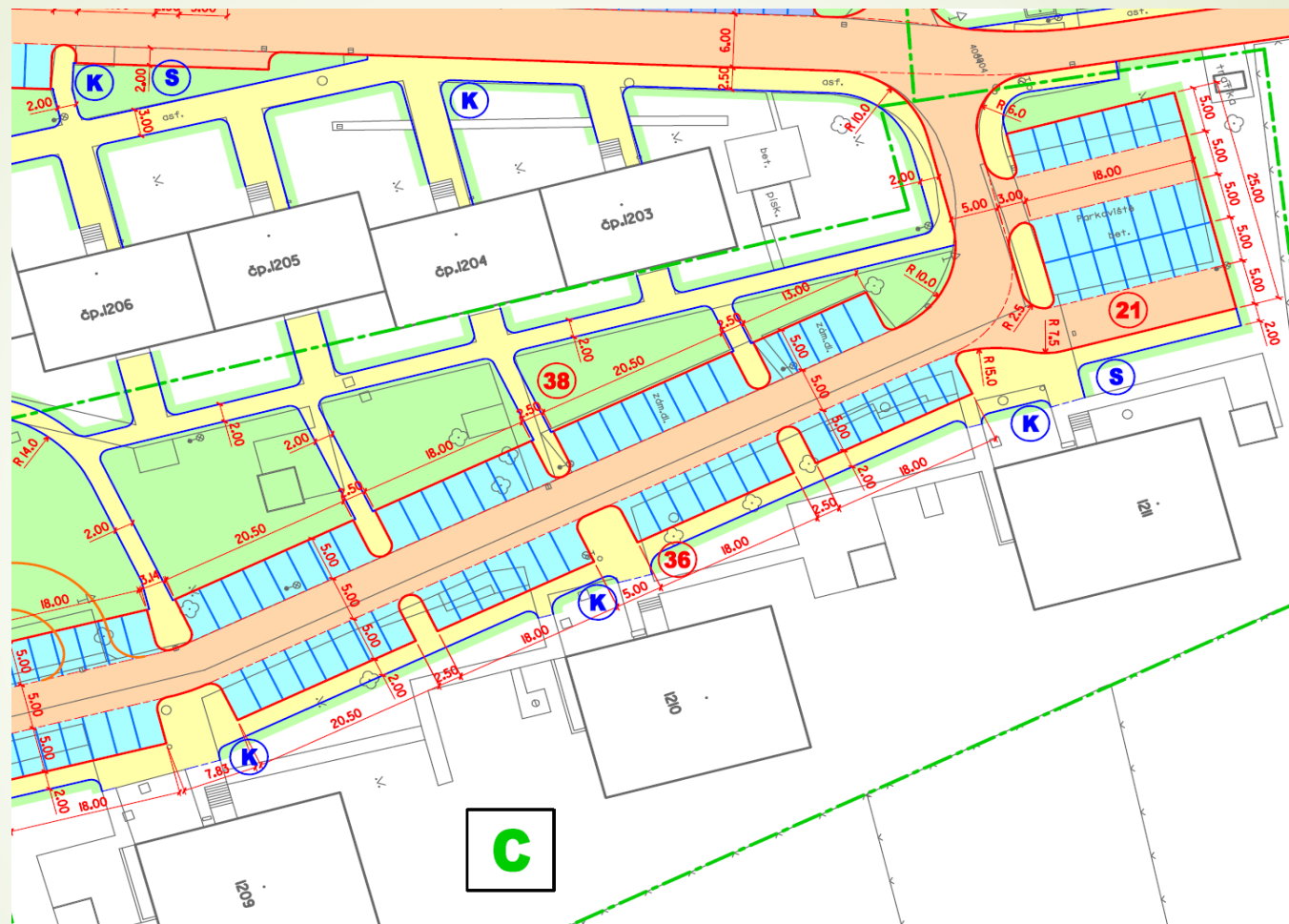


Od myšlenky k realizaci

- investiční záměr (vychází se z uvedené studie, vyhodnocení staveniště z pohledu majetkových vztahů, inženýrských sítí, předpokládaných nákladů...)
- investiční příprava (geodetické zaměření, výběr projektanta, projektová dokumentace, inženýrská činnost – zajištění stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy a majitelů sítí...), případná administrace dotace
- zajištění stavebních povolení, výběr zhotovitele (výběrové řízení)
- realizace akce - stavba
- kolaudace, aktivace majetku



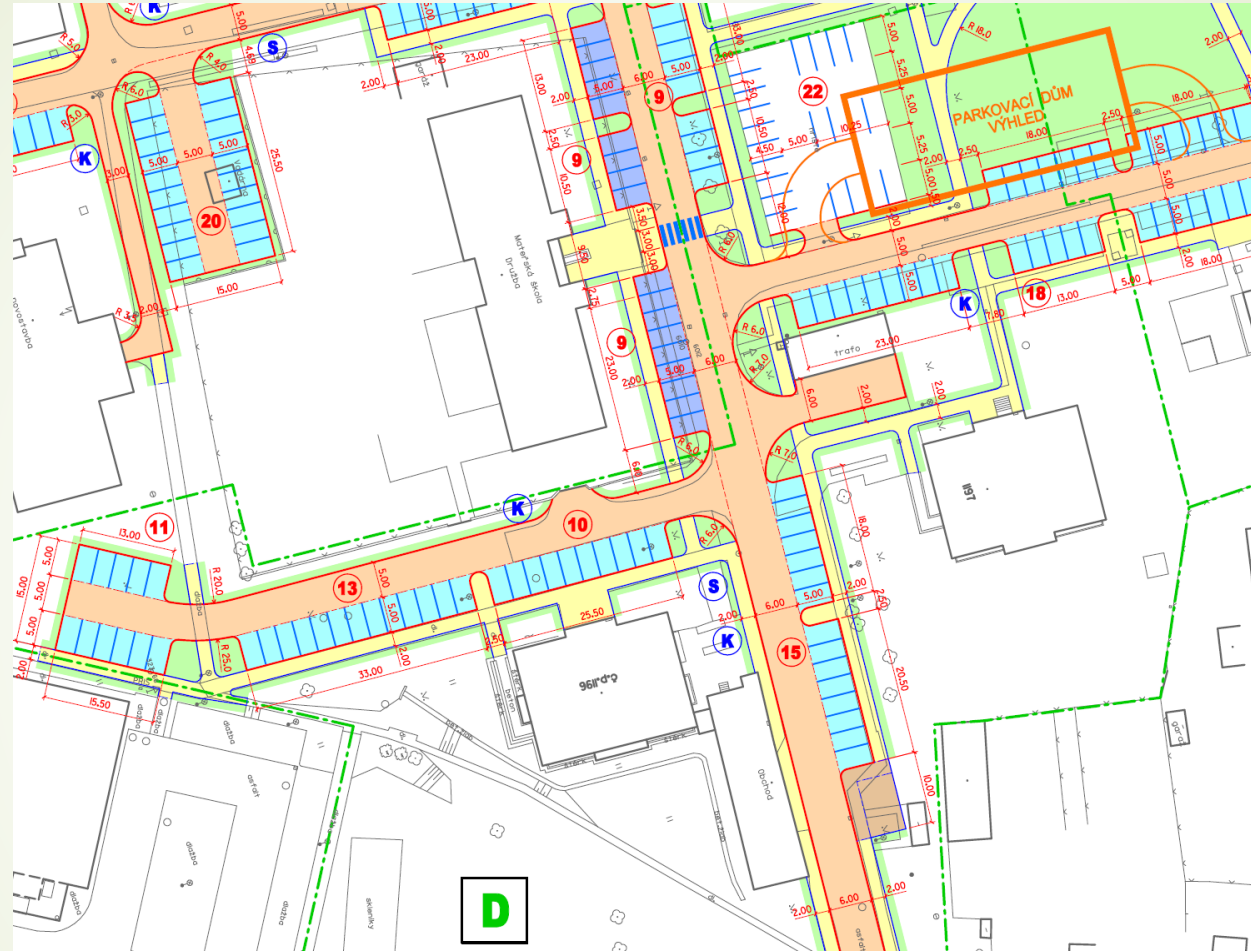
Nová stání na terénu – lokalita „C“ Družba - sever



Současný stav – 57 míst, výpočet dle normy – 108 míst, návrh stání – 95 míst

Jedná se o parkování před domy č.1209-1211. K současným 57 parkovacím místům se v dané lokalitě plánuje s vybudováním dalších 38 parkovacích míst na pozemcích města a to ve **2.** a **4.** etapě výstavby.

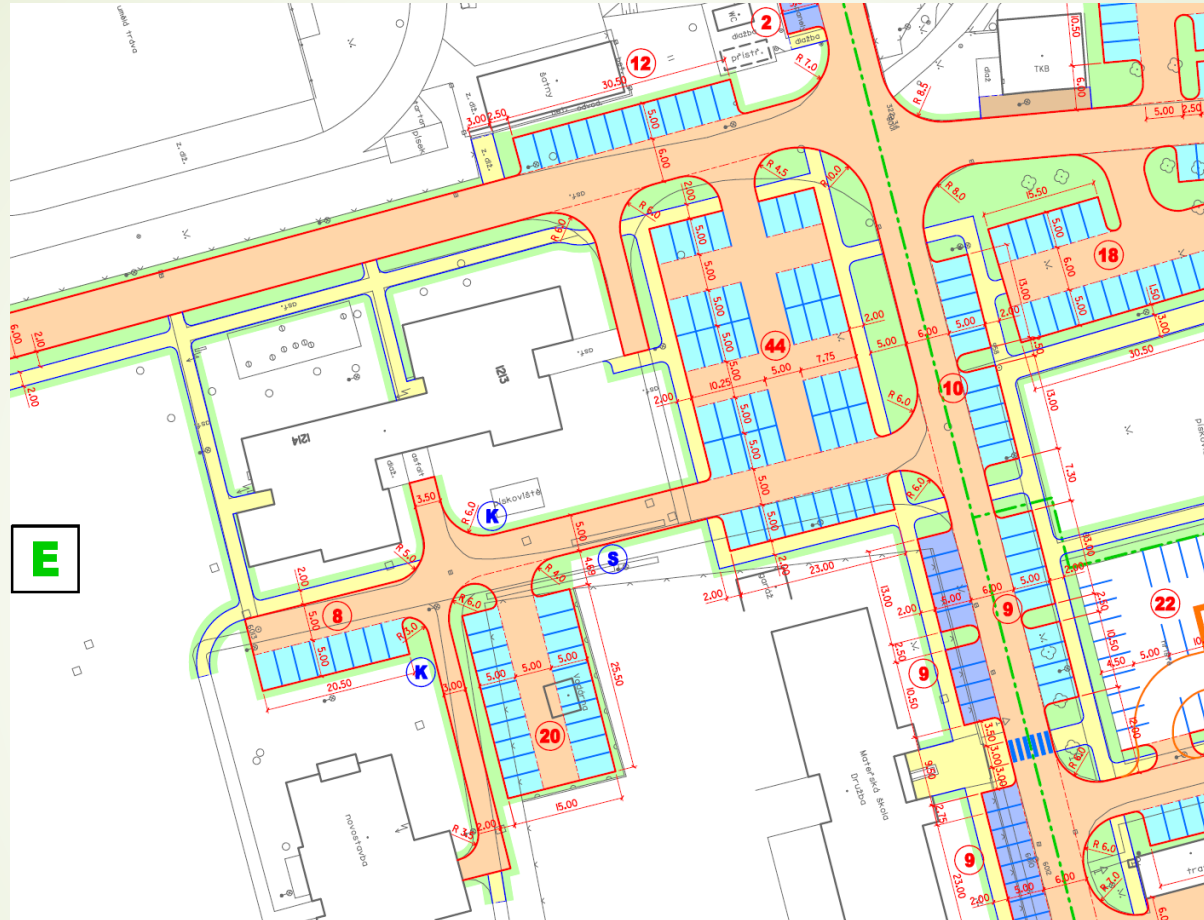
Nová stání na terénu – lokalita „D“ Družba - východ



Současný stav – 27 míst, výpočet dle normy – 90 míst, návrh stání – 98 míst

Jedná se o parkování před domy č.1196-1197. K současným 27 parkovacím místům se v dané lokalitě plánuje s vybudováním dalších 71 parkovacích míst na pozemcích města a to ve **4.** etapě výstavby.

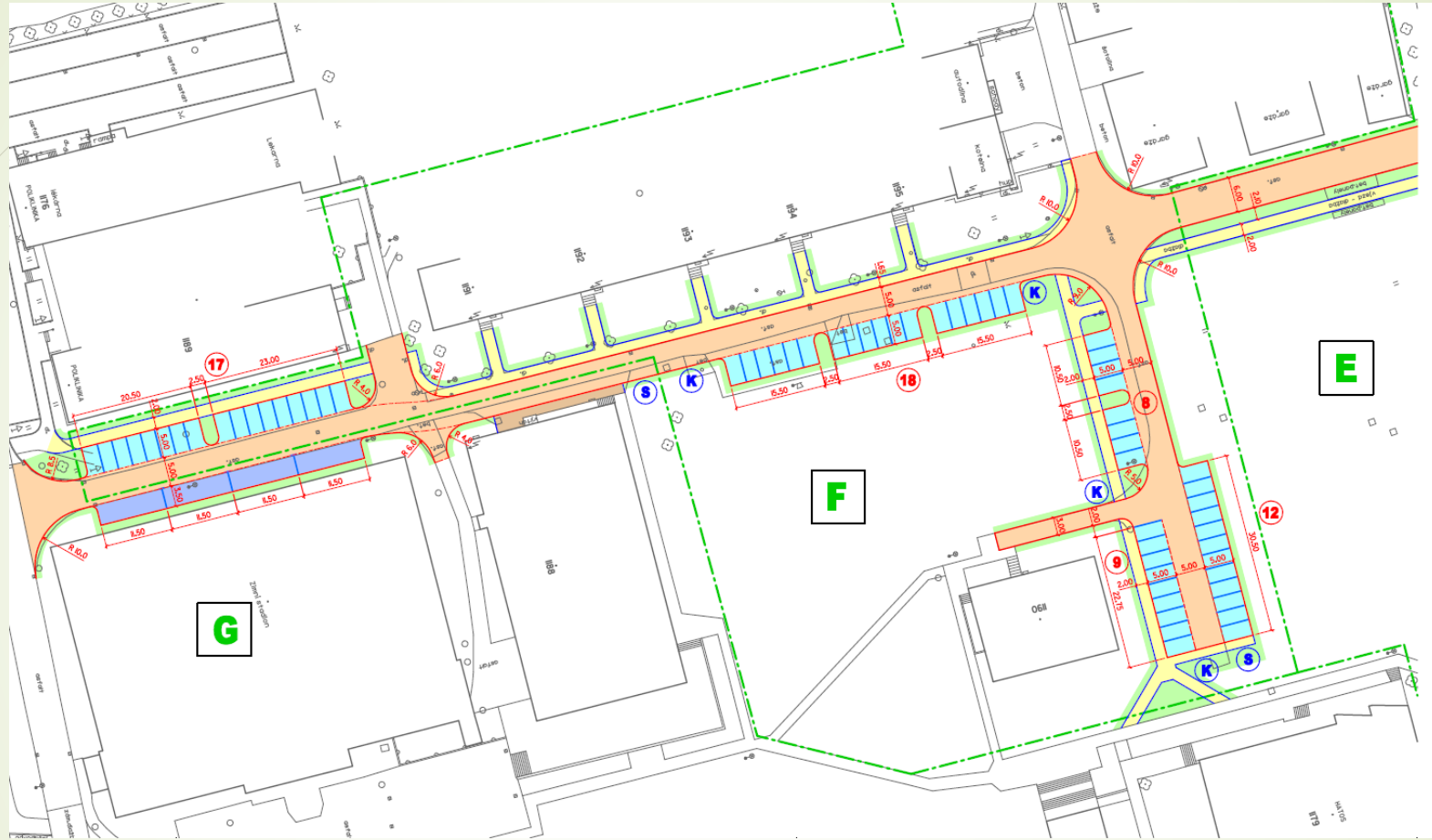
Nová stání na terénu – lokalita „E“ Družba - střed



Současný stav – 34 míst, výpočet dle normy – 98 míst, návrh stání – 84 míst

Jedná se o parkování před domy č.1213-1214 a 1220. K současným 34 parkovacím místům se v dané lokalitě plánuje s vybudováním dalších 50 parkovacích míst na pozemcích města a to v 1. etapě výstavby. Odhadované investiční náklady bez případných přeložek nebo zabezpečení inženýrských sítí na tuto stavbu činí 2.800.000,- Kč s DPH.

Nová stání na terénu – lokalita „F“ Družba - jih



Současný stav – 22 míst, výpočet dle normy – 81 míst, návrh stání – 64 míst

Jedná se o parkování před domy č.1190 -1195. K současným 22 parkovacím místům se v dané lokalitě plánuje s vybudováním dalších 42 parkovacích míst na pozemcích města a to ve **2.** a **5.** etapě výstavby.

a) typ „A“ (Uherský Brod)

Architectural floor plan of a parking garage (Príloha 1). The plan shows a layout with dimensions: 7500mm bays, 4500mm wide aisles, and a total width of 11900mm. The plan includes a ramp with 10% slopes, a car space, and four disabled parking spaces. Labels include 'SILADO' and 'TECHNICKÁ MÍSTNOST'. Red arrows on the left indicate the entrance.

jedná se o třípodlažní budovu 45,0 x 24,0 m s vnitřními obousměrnými rampami a kapacitou 88 stání pro osobní vozidla. Horní podlaží je kryté. Náklady na realizaci stavby se předpokládají 48,0 mil. Kč, což je cca 545 000,- Kč na jedno stání.

Vizualizace parkovacího domu



Vzhledem k finanční náročnosti se s parkovacím domem počítá jako s poslední etapou.

Nový bytový dům



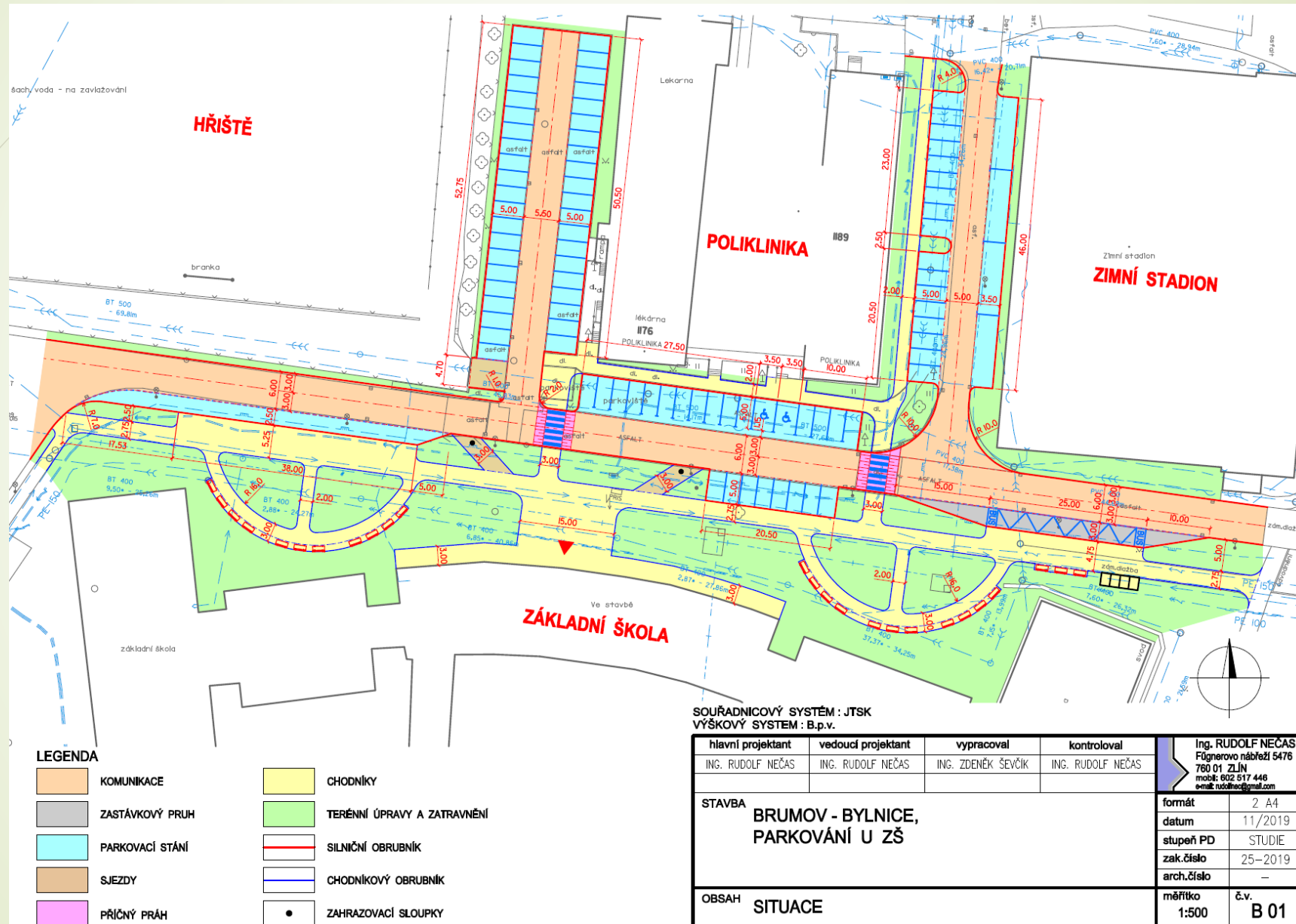
Parkovací stání bude sloužit pro obyvatele daného domu.

Betonové hřiště na Družbě

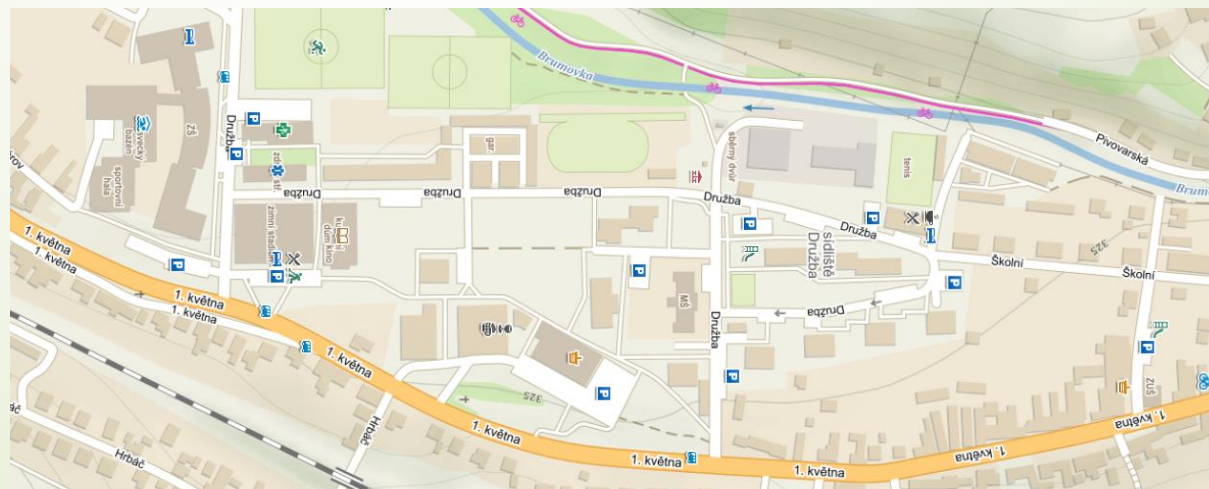
S touto plochou se počítá
výhledově jako s provizorním
parkovištěm. Předtím musí být
provedena rekonstrukce
víceúčelového umělého
hřiště na Družbě, které by
bylo k dispozici i pro veřejnost.



Úprava plochy před ZŠ



-



**Děkujeme
za
pozornost.**



Vedení města