

Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

zastoupená: plk. Ing. Bedřichem Koutným, ředitelem Krajského ředitelství policie Zlínského kraje

IČ: 72052767, DIČ: CZ 72052767

bankovní spojení: ČNB pobočka Brno, č.ú.: 19-28036881/0710

kontaktní osoba: Ing. Pavlína Horáková

telefon: 974 661 592 fax: 974 662 900 e-mail: krpz.nre@mvcv.cz

(dále jen „prodávající“)

a

U fyzické osoby

jméno a příjmení:

datum a místo narození:

adresa trvalého pobytu:

adresa pro doručování pokud je rozdílná od adresy trvalého pobytu:

bankovní spojení a číslo účtu:

telefonní (e-mailové, faxové) spojení:

U právnické osoby

obchodní firma (přesný název), včetně dodatku o právní formě

sídlo:

IČ / DIČ:

bankovní spojení a číslo účtu:

adresa pro doručování (je-li odlišná od místa sídla):

jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat za uchazeče:

jméno, příjmení a funkce kontaktní osoby (je-li odlišná od osoby oprávněné jednat):

telefonní (e-mailové, faxové) spojení:

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU

ČI. I

1. Česká republika vlastní nemovitý majetek, který je předmětem této smlouvy a je specifikován níže, a to na základě Kupní smlouvy uzavřené mezi panem Josefem Měřičkou na straně prodávajícího a Českou republikou – Ministerstvem vnitra České republiky na straně kupujícího dne 30. 9. 1994 a na základě Kolaudačního rozhodnutí

vydaného Stavebním úřadem MV ČR v Brně pod č.j. PJM-100/E2-51/23-96 dne 28. 8. 1996. Dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu MV-115754-1/OSM-2010 ze dne 29. 12. 2010 je prodávající příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi.

2. Předmětem prodeje jsou následující nemovitosti:

Budovy:

- Objekt občanské vybavenosti čp. 146 na pozemku p. č. st. 690
- Objekt občanské vybavenosti bez čp/če na pozemku p. č. st. 691

Pozemky:

- st. p. č. 690
- st. p. č. 691
- p. č. 5938/3
- p. č. 5938/6
- p. č. 5938/7
- p. č. 5938/8
- p. č. 5938/9
- p. č. 5938/10

včetně všech součástí a příslušenství

vše zapsané na LV č. 286 pro obec Brumov - Bylnice, katastrální území Svätý Štěpán, okres Zlín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Klobouky.

Předmětem prodeje jsou výše uvedené nemovitosti, které jsou popsány ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Bc. Evy Hradilové č. 4993-193/2011 ze dne 19. června 2011.

ČI. II

Prodávající touto smlouvou prodává nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy, tak jak je uvedeno ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Evy Hradilové, č. 4993-193/2011 ze dne 19. června 2011, kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši xxxxx Kč (slovy: xxxxxxkorunčeských).

Kupující za tuto kupní cenu nemovitosti kupuje a do svého vlastnictví přebírá.

(Kupující kupuje a nabývá nemovitosti dle této smlouvy do společného jmění manželů.)

Čl. III

Kupující prohlašuje, že je jim stav nemovitostí uvedených v čl. I této smlouvy dobře znám, a že se seznámili se znaleckým posudkem č. 4993-193/2011 ze dne 29. června 2011.

Čl. IV

Tato smlouva je uzavírána v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, přičemž podléhá schválení příslušným ministerstvem ve smyslu § 22 tohoto zákona. Bez tohoto schválení je tato smlouva neplatná ve smyslu § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V

1. Kupující se zavazuje kupní cenu ve výši xxxxx Kč (slovy: xxxxxkorunčeských) zaplatit na účet prodávajícího vedený u České národní banky, pobočka Brno, číslo účtu 19-28036881/0710, s uvedením variabilního symbolu 29925.
2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu části kupní ceny bude použita částka ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíckorunčeských), kterou zaplatil kupující formou kauce ve výběrovém řízení na účet prodávajícího. Zbývající část kupní ceny ve výši xxxxx Kč zaplatí kupující na výše uvedený účet prodávajícího nejpozději do 30 (třiceti) dnů poté, kdy byl prodávajícím písemně vyrozuměn, že tato smlouva byla schválena příslušným ministerstvem. Částečná úhrada se nepřipouští.
3. Pro účely této smlouvy se kupní cena považuje za zaplacenou okamžikem připsání celé kupní ceny na účet prodávajícího.
4. Připsání kupní ceny na účet prodávajícího je podmínkou pro podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
5. V případě, že kupující řádně a včas neuhradí zbývající část kupní ceny v souladu s ustanovením Čl. V odst. 1 této smlouvy, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny dohodnuté v Čl. V odst. 1 této smlouvy; tato smluvní pokuta se stává splatnou pátým dnem následujícím po dni, v němž uplynula lhůta stanovená v Čl. V odst. 1 této smlouvy.
6. V případě prodlení s úhradou kupní ceny ve stanoveném termínu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu úroky z prodlení za každý den prodlení v souladu s ustanovením § 517 občanského zákoníku. Současně je prodávající oprávněn požadovat náhradu škody, která mu v důsledku tohoto prodlení vznikla.
7. Zaplacením smluvní pokuty a/nebo úroků z prodlení není dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody v plné výši.

Čl. VI

Jestliže kupující neuhradí kupní cenu v souladu s ustanovením čl. V odst. 1, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit. Smluvní strany se dohodly, že nárok prodávajícího na smluvní pokutu podle čl. V odst. 4 tím není dotčen.

plk. Ing. Bedřich Koutný

kupující

