



Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 7. zasedání zastupitelstva města,
které se konalo dne 21. 6. 2023

68/7/ZM/2023 Informace o činnosti rady města a o činnosti výborů při zastupitelstvu města

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- písemnou zprávu tajemníka MěÚ Brumov-Bylnice o činnosti Rady města Brumov-Bylnice za období od 20. 4. 2023 do 21. 6. 2023, včetně doplňujících ústních informací (blíže viz přílohu – zpráva je nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze zasedání Osadního výboru Svatý Štěpán ze dne 14. dubna, 26. května a 2. června 2023 (blíže viz přílohu - zápisy jsou nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze zasedání Osadního výboru Sidonie ze dne 26. dubna a 31. května 2023 (blíže viz přílohu - zápisy jsou nedílnou součástí zápisu);
- zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Brumov-Bylnice č. 01/23 ze dne 12. června 2023 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);
- zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Brumov-Bylnice ze dne 5. června 2023 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- zprávu tajemníka MěÚ Brumov-Bylnice o činnosti Rady města Brumov-Bylnice za období od 20. 4. 2023 do 21. 6. 2023, v předloženém znění.
-

69/7/ZM/2023 Program rozvoje města Brumov-Bylnice 2023-2030

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh dokumentu "Program rozvoje města Brumov-Bylnice 2023-2030" včetně doplňujících informací starosty města (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- "Program rozvoje města Brumov-Bylnice 2023-2030".
-

70/7/ZM/2023 Příprava lokality pro individuální výstavbu rodinných domů – Slunečná II

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informace starosty města o přípravách lokality pro individuální výstavbu rodinných domů – Slunečná II;
- výsledky dotazníku k plánované výstavbě RD v lokalitě Slunečná II (blíže viz přílohu - výsledky jsou nedílnou součástí zápisu);

- vyjádření městského architekta k územní studii Slunečná II (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

b) u k l á d á s t a r o s t o v i m ě s t a

- zahájit činnosti k legalizaci a následné realizaci plánované výstavby individuálních rodinných domů v dané lokalitě.

T: bezodkladně

71/7/ZM/2023 Příprava lokality pro výstavbu bytových domů – sídliště Družba

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informace starosty města o přípravách lokality pro výstavbu bytových domů v sídlišti Družba;

- průběžné výsledky dotazníku k plánované výstavbě bytových domů v sídlišti Družba.

b) u k l á d á s t a r o s t o v i m ě s t a

- zahájit činnosti k legalizaci a následné realizaci plánované výstavby bytových domů v dané lokalitě

T: bezodkladně

72/7/ZM/2023 Chemické výrobní družstvo Důbrava - odkoupení objektu

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh starosty města na možné odkoupení domu Chemického výrobního družstva Důbrava čp. 879 v ulici Fr. Louckého do majetku města Brumov-Bylnice včetně doplňujících ústních informací;

- informaci, že financování pořízení objektu Chemického výrobního družstva Důbrava čp. 879, v ul. Fr. Louckého, ve výši 9,3 mil. Kč v rámci schváleného ukazatele rozpočtu na rok 2023 „Investice a opravy“ přesunem výdajů souvisejících s plánovanými a nerealizovanými investicemi na paragraf Nebytové prostory;


b) s c h v a l u j e

- odkoupení objektu Chemického výrobního družstva Důbrava čp. 879 v ulici Fr. Louckého (pozemek parc. č. 686 – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba, č.p. 879, výroba a pozemku parc. č. 687 – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez čp/če, výroba v k. ú. Brumov) do majetku Města Brumov-Bylnice za cenu 9 300 000 Kč.

73/7/ZM/2023 Odprodej pozemku v ulici Mýto v k. ú. Bylnice

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost , PSČ 756 12, o odprodej části obecního pozemku parc. č. 352/1 v k. ú. Bylnice v ul. Mýto o výměře cca 57,5 m².

- výsledky jednání mezi Městem Brumov-Bylnice, stavebníkem a vlastníky sousedních nemovitostí ve věci vznesených požadavků k zamýšlené stavbě „Nástavba, přístavba a stavební úprava v rodinném domě, Mýto 227, TČ vzduch-voda“.

- informaci, že na základě zveřejnění záměru Města Brumov-Bylnice odprodat část obecního pozemku parc. č. 352/1 v k. ú. Bylnice v ul. Mýto o výměře cca 50 m² za cenu minimálně 1.500,- Kč/m² + DPH, nebyly na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněny žádné další žádosti ani žádné připomínky nebo podněty k danému záměru.

b) s c h v a l u j e

- odprodej části obecního pozemku parc. č. 352/1 v k. ú. Bylnice v ul. Mýto o výměře cca 50 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým zaměřením) za cenu 1.500,- Kč/m² + DPH do majetku [REDACTED] trvale bytem Lačnov 266, PSČ 756 12.

74/7/ZM/2023 **Odprodej pozemku v k. ú. Svatý Štěpán**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost manželů [REDACTED], Brumov-Bylnice, o odprodej obecního pozemku parc. č. 5941 o výměře 700 m² v k. ú. Svatý Štěpán za účelem zemědělského využití;

b) n e s c h v a l u j e

- odprodej obecního pozemku parc. č. 5941 v k. ú. Svatý Štěpán z důvodu zachování přístupu na sousední zemědělské pozemky v majetku třetích osob.

75/7/ZM/2023 **Odprodej pozemku v k. ú. Bylnice**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [REDACTED], Brumov-Bylnice, o odprodej části obecního pozemku parc. č. 2289/1 o výměře cca 450 m² v k. ú. Bylnice;

b) n e s c h v a l u j e

- odprodej požadované části obecního pozemku parc. č. 2289/1 v k. ú. Bylnice z důvodu toho že se jedná o obecní pozemek v těsné blízkosti cyklostezky.

76/7/ZM/2023 **Odprodej pozemku v ulici Zátíší v k. ú. Brumov**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost manželů [REDACTED], Brumov-Bylnice, o odprodej obecního pozemku parc. č. 1205 o výměře 78 m² v k. ú. Brumov za účelem majetkového vypořádání zahrady za RD.
- informaci, že na základě zveřejnění záměru Města Brumov-Bylnice odprodat obecní pozemek parc. č. 1205 o výměře 78 m² v k. ú. Brumov za cenu minimálně 50,- Kč/m², nebyly na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněny žádné další žádosti ani žádné připomínky nebo podněty k danému záměru.

b) s c h v a l u j e

- odprodej obecního pozemku parc. č. 1205 o výměře 78 m² v k. ú. Brumov za cenu 50,- Kč/m² do majetku manželů [REDACTED], 763 31 Brumov-Bylnice.

77/7/ZM/2023 **Bezúplatný převod pozemku v k. ú. Návojná**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh oddělení správy majetku města na bezúplatný převod pozemku parc. č. 2861, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1193 m² v k. ú. Návojná;
- informaci, že na základě zveřejnění záměru Města Brumov-Bylnice darovat pozemek parc. č. 2861 v k. ú. Návojná do majetku Obce Návojná, protože se jedná o veřejnou komunikaci v katastru jejich obce, nebyly na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněny žádné další žádosti ani žádné připomínky nebo podněty k danému záměru;

b) s c h v a l u j e

- darovat pozemek parc. č. 2861 v k. ú. Návojná do majetku Obce Návojná se sídlem Návojná 101, 763 32 Nedašov, protože se jedná o veřejnou komunikaci v katastru jejich obce.

78/7/ZM/2023 **Odprodej pozemků v k. ú. Štítná nad Vláří**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh oddělení správy majetku města na převod pozemků parc. č. 5725/33, trvalý travní porost, o výměře 382 m² a parc. č. 5725/34, lesní pozemek, o výměře 47 m² v k. ú. Štítná nad Vláří.
- informaci, že na základě zveřejnění záměru Města Brumov-Bylnice odprodat pozemky parc. č. 5725/33, trvalý travní porost, o výměře 382 m² a parc. č. 5725/34, lesní pozemek, o výměře 47 m² v k. ú. Štítná nad Vláří za cenu minimálně 15,- Kč/m², byla na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněna žádost [obrazek] bytem Štítná nad Vláří [obrazek], PSČ 763 33, který za předmětné pozemky nabídl 16,- Kč/m².

b) s c h v a l u j e

- odprodej obecních pozemků parc. č. 5725/33, trvalý travní porost, o výměře 382 m² a parc. č. 5725/34, lesní pozemek, o výměře 47 m² v k. ú. Štítná nad Vláří za cenu 16,- Kč/m² do majetku J [obrazek] [obrazek] [obrazek] [obrazek] Štítná nad Vláří [obrazek], PSČ 763 33, který za předmětné pozemky nabídl 16,- Kč/m².

79/7/ZM/2023 **Majetkové vypořádání cyklostezky v k. ú. Svatý Štěpán**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh starosty města na změnu usnesení Zastupitelstva města Brumov-Bylnice č. 227/17/ZM/2021 ze dne 16.12.2021, kterým schválilo majetkové vypořádání zamýšlené stavby "Cyklostezka Bečva - Vlára - Váh, úsek Svatý Štěpán - Sidonie, I. etapa" (úsek od ČOV po železniční přejezd), formou výkupu dotčených částí pozemků v majetku soukromých osob za cenu 40,- Kč/m².

b) r u š í

- usnesení Zastupitelstva města Brumov-Bylnice č. 227/17/ZM/2021 ze dne 16.12.2021.

c) s c h v a l u j e

- odkoupení částí pozemků parc. č. 5938/2, 5938/16, 5938/19, 5685/4, 5685/11, 5712/1, 5711/2, 5710/1, 5708/1, 5707/2, 5706/1, 5705/2, 5703/1, 5702/1, 5701/1, 5700/1, 5699/2, 5699/1, 5698/1, 5696/1, 5695/1, 5694, 5692/2, 5693/2, 5692/1, 5691, 5690, 5689, 5687, 5688, 5686, 5685/14, 5685/1, 5684, 5683, 5681, 5680, 5679, 5678, 5676, 5677, 5675, 5674, 5673, 5672, 5669, 5671, 5670/2, 5670/1, 5668, 5667, 5666, 5665/1, 5664, 5662/1, 5661/1, 5660/1, 5658, 5657, 5656, 5655/7 v k. ú. Svatý Štěpán o výměře cca 4276 m² do majetku Města Brumov-Bylnice za cenu 100 Kč/m².

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost rodiny Řepkových, bytem [REDACTED], 763 31 Brumov-Bylnice, o zastavení řízení ve věci výstavby parkoviště v ul. J. Středovského (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);

b) o d r o č u j e

- projednání tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva města.

81/7/ZM/2023 **Změna č. 7 Územního plánu Brumov-Bylnice**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh na pořízení změny územního plánu, který podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předkládá pořizovatel k rozhodnutí Zastupitelstvu města Brumov-Bylnice, které je příslušné k vydání změny územního plánu.

Jedná se o změnu v této lokalitě:

- z7_Brumov, Družba – změna stávající plochy s plošným a prostorovým uspořádáním plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (kód plochy OS) na plochu dopravní infrastruktury – silniční doprava (kód plochy DS) pro stavbu garáží.

- stanovisko pořizovatele, stanovisko Odboru životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje, stanovisko Regionálního pracoviště Správa CHKO Bílé Karpaty, AOPK ČR, konzultační stanovisko městského architekta, stanovisko sportovní komise, stanovisko tenisového oddílu a Sportovního klubu Brumov-Bylnice, z. s., ke změnám ve výše uvedených lokalitách, a to dle průvodní zprávy, kterou předložil Ing. Jaroslav Kozubík (blíže viz přílohu - zpráva je nedílnou součástí zápisu);

- stanovisko rady města, která nedoporučuje zastupitelstvu města schválit pořízení změny č. 7 Územního plánu Brumov-Bylnice v lokalitě z7_Brumov, Družba;

b) n e s c h v a l u j e

- dle ustanovení § 44 písm. c) stavebního zákona pořízení změny č. 7 Územního plánu Brumov-Bylnice v lokalitě z7_Brumov, Družba.

82/7/ZM/2023 **Závěrečný účet města Brumov-Bylnice za rok 2022**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh Závěrečného účtu hospodaření Města Brumov-Bylnice za rok 2022, jehož součástí je i Zpráva č. 64/2022/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření města Brumov-Bylnice, IČ: 00283819 za rok 2022 s konstatováním, že "nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí", (blíže viz přílohu – uvedená zpráva je nedílnou součástí zápisu);

b) p r o j e d n a l o

- v souladu s § 17, odst. 7, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Závěrečný účet hospodaření Města Brumov-Bylnice za rok 2022, jehož součástí je i Zpráva č.64/2022/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření města Brumov-Bylnice, IČ: 00283819 za rok 2022 s konstatováním, že "nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí" a uzavírá jej vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad;

c) s c h v a l u j e

- v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet hospodaření Města Brumov-Bylnice za rok 2022.

83/7/ZM/2023 **Účetní závěrka města Brumov-Bylnice k 31. 12. 2022**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- písemnou zprávu k účetní závěrce města Brumov-Bylnice, H. Synkové 942, 763 21, IČ: 00283819 s výsledkem hospodaření za rok 2022 ve výši 19 849 661,37 Kč po zdanění (blíže viz přílohy – rozvaha, výsledovka, příloha, inventarizační zpráva, zpráva o výsledku přezkoumání);

b) s c h v a l u j e

- v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku Města Brumov-Bylnice, H. Synkové 942, 763 21 Brumov-Bylnice, IČ: 00283819 a výsledek hospodaření za rok 2022 ve výši 19 849 661,37 Kč (blíže viz přílohy – rozvaha, výsledovka, příloha, inventarizační zpráva, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření).

84/7/ZM/2023 **Finanční příspěvky z rozpočtu města Brumov-Bylnice v roce 2023 v oblasti sociální a ostatní**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

návrh poskytnutí dotací a daru z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2023 v oblasti sociální a ostatní (blíže viz příloha - návrhy smluv jsou nedílnou součástí zápisu);

Subjekt (sociální oblast)	požadavek	návrh - viz příloha	č. smlouvy
Vzdělávací, soc. a kulturní stř. při NJP, o.p.s - Nízkoprahové zařízení	95 000,00	25 000,00	29/2023
Naděje o.s. , pobočka Nedašov	221 424,00	170 000,00	31/2023
Městská nemocnice Slavičín, přísp. org.	neuvedeno	40 000,00	D/12/2023

b) s c h v a l u j e

- poskytnutí dotací a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací v oblasti sociální a ostatní:
- poskytnutí daru a darovací smlouvy o poskytnutí daru, v předloženém znění:

Subjekt (sociální oblast)	požadavek	návrh - viz příloha	č. smlouvy
Vzdělávací, soc. a kulturní stř. při NJP, o.p.s - Nízkoprahové zařízení	95 000,00	25 000,00	29/2023
Naděje o.s. , pobočka Nedašov	221 424,00	170 000,00	31/2023
Městská nemocnice Slavičín, přísp. org.	neuvedeno	40 000,00	D/12/2023

85/7/ZM/2023 **Hodnocení rozpočtu k 31. 5. 2023 – výsledkové saldo a vybrané položky**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- zprávu vedoucí finančního odboru Hodnocení rozpočtu k 31. 5. 2023 - výsledkové saldo a vybrané položky (blíže viz přílohu - zpráva je součástí tohoto zápisu).

86/7/ZM/2023 **Volba nového člena Rady města Brumov-Bylnice**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- rezignaci p. Ing. Ladislava Vilímka na pozici člena Rady města Brumov-Bylnice, ze dne 12. června 2023;

b) o d v o l á v á

- Ing. Ladislava Vilímka, [redacted] bytem [redacted] , 763 31 Brumov-Bylnice, z funkce člena rady města Brumov-Bylnice, na základě vlastní žádosti;

c) z v o l i l o

- Ing. Stanislava Bařinku, bytem [redacted] , 763 31 Brumov-Bylnice, jako člena Rady města Brumov-Bylnice.
-