



Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 21. zasedání zastupitelstva města,
které se konalo dne 10.12.2025

261/21/ZM/2025 Rozpočtové opatření č. 9/2025

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- zprávu vedoucí finančního odboru MěÚ Brumov-Bylnice o rozpočtovém opatření č. 9/2025, kterým se provádějí úpravy rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2025 dle § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů;

b) s c h v a l u j e

- Rozpočtové opatření č. 9/2025, které obsahuje následující rozpočtové změny:

Poř. č.	Příjmová část		Výdajová část		Předmět rozpočtového opatření č. 9/2025
	§/položka	Kč	§/položka	Kč	
1a)	1012/3111	-25 000 000,00			Příjmy z podeje pozemků - snížení kapitálových příjmů z důvodů prodeje pozemků na Slunečné do roku 2026
1b)			2219, 3113/6121	-25 000 000,00	Základní školy, Ostatní záležitosti pozemních komunikací - Stavby - snížení kapitálových výdajů z důvodu přesunu realizace do roku 2026
2a)			3113/6121	-2 000 000,00	Základní školy - snížení kapitálových výdajů - přesun na běžné výdaje z důvodu pořízení drobného dlouhodobého majetku - vybavení školní jídelny v rámci akce Modernizace kuchyně ZŠ
2b)			3113/5137	2 000 000,00	Základní školy - zvýšení běžných výdajů - přesun z kapitálových výdajů z důvodu pořízení drobného dlouhodobého majetku - vybavení školní jídelny v rámci akce Modernizace kuchyně ZŠ

262/21/ZM/2025 Návrh rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- písemnou zprávu vedoucí finančního odboru MěÚ Brumov-Bylnice o návrhu rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 (blíže viz přílohu - zpráva je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- rozpočet města Brumov-Bylnice na rok 2026, jehož příjmy činí 239 368 000 Kč, výdaje ve výši 448 868 000 Kč,
- objem závazných finančních ukazatelů dle § 12 odst. 2 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění:

ZÁVAZNÉ UKAZATELE ke schválení	
Investiční výdaje a opravy	302 474 000 Kč
Provozní výdaje	146 394 000 Kč

V tom závazné ukazatele:	
Neinvestiční příspěvek Základní škola Brumov-Bylnice, p.o.	2 940 000 Kč
Neinvestiční příspěvek Mateřská škola Brumov-Bylnice, p.o.	1 160 000 Kč
Neinvestiční příspěvek Dům dětí a mládeže Brumov-Bylnice, p.o.	200 000 Kč

c) z m o c ň u j e

- radu města ke schvalování vnitřních rozpočtových změn, zahrnující změny výše neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím a zároveň, které neovlivní v jednotlivém případě celkové příjmy a výdaje do výše 500 000 Kč včetně,
- radu města ke schvalování rozpočtových změn, týkajících se přijetí finančních darů,
- radu města ke schvalování rozpočtových změn týkajících se přijetí účelových dotací a případné realizace výdajů vázaných k těmto dotacím.

263/21/ZM/2025 **Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Brumov-Bylnice na období 2027-2029**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- písemnou zprávu vedoucí finančního odboru o "Návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu města Brumov-Bylnice na období 2027-2029" (blíže viz přílohu - zpráva je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- Střednědobý výhled rozpočtu města Brumov-Bylnice na období 2027-2029.

264/21/ZM/2025 **Neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 - Hokejový klub BBSS, FC Brumov, SK Bylnice, Charita Valašské Klobouky, Římskokatolická farnost Brumov, Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brumov-Bylnice**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost Hokejového klubu BBSS, z. s., o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města na rok 2026 na (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);
 - doporučení rady města na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 Hokejovému klubu BBSS, z. s., ve výši 1 690 000 Kč;
 - návrh „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 1/2026" Hokejovému klubu BBSS, z. s., IČO: 40994961 v celkové výši 1 690 000 Kč (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);
- žádost FC Brumov, z. s., o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města na rok 2026 na (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);
 - doporučení rady města na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 FC Brumov, z. s., ve výši 1 000 000 Kč;
 - návrh „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 2/2026“ pro FC Brumov, z. s., IČO: 18810721 v celkové výši 1 000 000 Kč (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);
- žádost SK Bylnice, z. s., o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města na rok 2026 (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);

- doporučení rady města na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 SK Bylnice, z. s., ve výši 500 000 Kč;
- návrh „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 3/2026“ SK Bylnice, z. s., IČO: 18810730 v celkové výši 500 000 Kč (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

- žádost Charity Valašské Klobouky o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města na rok 2026 (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);
- doporučení rady města na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 Charitě Valašské Klobouky ve výši 610 000 Kč;
- návrh „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 4/2026“ Charitě Valašské Klobouky v celkové výši 610 000 Kč (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

- žádost Římskokatolické farnosti Brumov o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města na rok 2026 (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);
- doporučení rady města na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 Římskokatolické farnosti Brumov ve výši 600 000 Kč;
- návrh „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 5/2026“ Římskokatolické farnosti Brumov, IČO: 65823095 v celkové výši 600 000 Kč (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

- žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brumov-Bylnice o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2026 (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);
- doporučení rady města na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brumov-Bylnice, IČO: 61716901 ve výši 390 000 Kč,
- návrh „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 6/2026“ pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brumov-Bylnice, IČO: 61716901 ve výši neinvestiční dotace 390 000 Kč (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- neinvestiční dotaci a uzavření „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 1/2026“ pro Hokejový klub BBSS, z. s., IČO: 40994961 v celkové výši 1 690 000 Kč;

- neinvestiční dotaci a uzavření "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 2/2026“ pro FC Brumov, z. s., IČO: 18810721 v celkové výši 1 000 000 Kč;

- neinvestiční dotaci a uzavření „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 3/2026“ pro SK Bylnice, z. s., IČO: 18810730 v celkové výši 500 000 Kč;

- neinvestiční dotaci a uzavření „Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 4/2026“ pro Charitu Valašské Klobouky, IČO: 73633607 v celkové výši 610 000 Kč;

- neinvestiční dotaci a uzavření "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 5/2026“ pro Římskokatolickou farnost Brumov, IČO: 65823095 v celkové výši 600 000 Kč;

- neinvestiční dotaci a uzavření "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 č. 6/2026“ rozpočtu města Brumov-Bylnice na rok 2026 pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brumov-Bylnice, IČO: 61716901 ve výši 390 000 Kč.

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informace starosty města, že smlouva o přijetí úvěru ve výši 60 000 000 Kč k účelu profinancování ostatních investičních projektů města, uzavíranou s Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, nebyla uzavřena;

b) r e v o k u j e

- část usnesení č. 251/20/ZM/2025 ze dne 10. 9. 2025 v bodě b), týkající se schválení smlouvy o úvěru ve výši 60 mil. Kč.

266/21/ZM/2025 **Obecně závazná vyhláška města Brumov-Bylnice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh obecně závazné vyhlášky města Brumov-Bylnice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (blíže viz přílohu - návrh je nedílnou součástí zápisu);

b) v y d á v á

- obecně závaznou vyhlášku města Brumov-Bylnice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

267/21/ZM/2025 **Obecně závazná vyhláška města Brumov-Bylnice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh obecně závazné vyhlášky města Brumov-Bylnice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (blíže viz přílohu - návrh je nedílnou součástí zápisu);

b) v y d á v á

- obecně závaznou vyhlášku města Brumov-Bylnice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

268/21/ZM/2025 **Odprodej pozemků v ulici U Vodárny v katastrálním území Brumov**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [redacted] o odprodej obecních pozemků parcelního čísla 1160 o výměře 55 m² a parcelního čísla 1162 o výměře 246 m² v ulici U Vodárny v katastrálním území Brumov;

- informaci, že na základě zveřejněného záměru města Brumov-Bylnice odprodat obecní pozemky v ulici U Vodárny v katastrálním území Brumov, se přihlásila [redacted] a navrhla: u pozemku parcelního čísla 1160 o výměře 55 m² cenu 20 Kč/m² a u pozemku parcelního čísla 1162 o výměře 246 m² cenu 10 Kč/m²;

- informaci, že žádné další žádosti ke zveřejněnému záměru nebyly uplatněny.

b) s c h v a l u j e

- odprodej obecních pozemků parcelního čísla 1160 o výměře 55 m² za cenu 20,- Kč/m² a parcelního čísla 1162 o výměře 246 m² za cenu 10 Kč/m² v ulici U Vodárny v katastrálním území Brumov do majetku [redacted]

Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k uvedeným pozemkům, včetně správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, hradí kupující.

Tento prodej je navržen s ohledem na důvod zvláštního zřetele ve smyslu § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Pozemky jsou dlouhodobě užívány v dobré víře a fakticky začleněny do soukromého majetku bez veřejného zájmu na jejich využití. Prodej umožní sladit faktický způsob užívání pozemku s jeho vlastnickým stavem, odstranit stávající majetkoprávní nesoulad a zamezit potenciálním budoucím sporům mezi obcí a vlastníkem sousedního pozemku. To je v zájmu města i jeho občanů. Město má ze zákona povinnost pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, při plnění svých úkolů však má chránit také veřejný zájem.

c) p o v ě ř u j e

- starostu města zajistit uzavření smlouvy.

269/21/ZM/2025 **Odprodej pozemku v ulici Fr. Louckého v katastrálním území Brumov**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [redacted] o odprodej obecního pozemku parcelního čísla 565/2 o výměře 6 m² v ulici Františka Louckého v katastrálním území Brumov;
- informaci, že na základě zveřejněného záměru města Brumov-Bylnice odprodat obecní pozemek parcelního čísla 565/2 o celkové výměře 6 m² za cenu 100 Kč/m² v ulici Františka Louckého v katastrálním území Brumov, se přihlásila [redacted];
- informaci, že žádné další žádosti ke zveřejněnému záměru nebyly uplatněny;

b) s c h v a l u j e

- odprodej obecního pozemku parcelního čísla 565/2 o výměře 6 m² za cenu 100 Kč/m² v ulici Františka Louckého v katastrálním území Brumov do majetku [redacted].
- Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k uvedeným pozemkům, včetně správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, hradí kupující.

Tento prodej je navržen s ohledem na důvod zvláštního zřetele ve smyslu § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Pozemky jsou dlouhodobě užívány v dobré víře a fakticky začleněny do soukromého majetku bez veřejného zájmu na jejich využití. Prodej umožní sladit faktický způsob užívání pozemku s jeho vlastnickým stavem, odstranit stávající majetkoprávní nesoulad a zamezit potenciálním budoucím sporům mezi obcí a vlastníkem sousedního pozemku. To je v zájmu města i jeho občanů. Město má ze zákona povinnost pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, při plnění svých úkolů však má chránit také veřejný zájem.

c) p o v ě ř u j e

- starostu města zajistit uzavření smlouvy.

270/21/ZM/2025 **Směna pozemků v ul. Mlýnská v katastrálním území Brumov**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [redacted] o majetkové vypořádání pozemků u jejího rodinného domu formou směny a odprodeje pozemků;
- informaci, že na základě zveřejněného záměru města Brumov-Bylnice směnit části obecního pozemku parcelního čísla 1256 o výměře 5 m² v ulici Mlýnská v katastrálním území Brumov za části pozemku parcelního čísla 1222 o výměře cca 5 m² v ulici Mlýnská v katastrálním území Brumov za účelem majetkového vypořádání pozemků u

prodej pozemků za cenu odlišnou od ceny obvyklé je proto důvodem zvláštního zřetele hodným, neboť představuje narovnání dlouhodobě nevyjasněných majetkových vztahů, stabilizuje fungování sportovního areálu a přispívá k zachování a rozvoji veřejně prospěšné sportovní infrastruktury v obci. Směna umožní sladit faktický způsob užívání pozemku s jeho vlastnickým stavem, odstranit stávající majetkoprávní nesoulad a zamezit potenciálním budoucím sporům. To je v zájmu města i jeho občanů. Město má ze zákona povinnost pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, při plnění svých úkolů však má chránit také veřejný zájem.

c) p o v ě ř u j e

- starostu města zajistit uzavření smlouvy.

272/21/ZM/2025 **Směna pozemku v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [REDACTED], o majetkové vypořádání cesty formou směny části obecního pozemku parcelního čísla 2708/1 v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov za část pozemku parcelního čísla 2708/75 v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov;
- informaci, že na základě zveřejněného záměru města Brumov-Bylnice směnít část obecního pozemku parcelního čísla 2708/1 v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov za část pozemku parcelního čísla 2708/75 v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov (přesné výměry pozemků určených se směně, budou známy po geometrickém zaměření), se přihlásil [REDACTED];
- informaci, že žádné další žádosti ke zveřejněnému záměru nebyly uplatněny;

b) s c h v a l u j e

- směnu části obecního pozemku parcelního čísla 2708/1 v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov za část pozemku parcelního čísla 2708/75 v lokalitě Lány v katastrálním území Brumov do majetku [REDACTED]. Přesné výměry pozemků určených ke směně, budou známy po geometrickém zaměření. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k uvedeným pozemkům, včetně správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, budou hrazeny rovným dílem. Náklady na zajištění geometrického plánu hradí město Brumov-Bylnice.

Tato směna je navržena s ohledem na důvod zvláštního zřetele ve smyslu § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Jedná se o majetkové vypořádání cesty. Předmětný pozemek je dlouhodobě fakticky užíván jako komunikace zajišťující přístup k okolním nemovitostem, nejsou samostatně účelně využitelné k jinému účelu a směna umožní narovnání majetkoprávních vztahů k této veřejně užívané cestě, aniž by tím byla dotčena hospodárnost nakládání s majetkem obce. Směna umožní sladit faktický způsob užívání pozemku s jeho vlastnickým stavem, odstranit stávající majetkoprávní nesoulad a zamezit potenciálním budoucím sporům. To je v zájmu města i jeho občanů. Město má ze zákona povinnost pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, při plnění svých úkolů však má chránit také veřejný zájem.

c) p o v ě ř u j e

- starostu města zajistit uzavření smlouvy.

273/21/ZM/2025 **Směna pozemku v ulici Svárov v katastrálním území Bylnice**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [REDACTED] o majetkové vypořádání pozemku u jejich rodinného domu formou směny, a to obecního pozemku parcelního čísla 273/2 o celkové výměře 34 m² v ulici Svárov v katastrálním území Bylnice za část pozemku parcelního čísla 1749/60 v katastrálním území Bylnice o výměře 34 m²;

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [REDACTED] o odprodej části obecního pozemku parcelního čísla 2428/1 v lokalitě Kloboucká v katastrálním území Brumov o výměře přibližně 2 500 m² za účelem výstavby rodinných domů;
- informaci, že na základě zveřejněného záměru města Brumov-Bylnice odprodat část obecního pozemku parcelního čísla 2428/1 v lokalitě Kloboucká v katastrálním území Brumov o výměře přibližně 2 500 m² za účelem výstavby rodinných domů za cenu minimálně 400 Kč/m² + DPH, se přihlásili [REDACTED];
- informaci, že žádné další žádosti ke zveřejněnému záměru nebyly uplatněny;

b) s c h v a l u j e

- odprodej obecního pozemku parcelního čísla 2428/1 v lokalitě Kloboucká v katastrálním území Brumov o výměře přibližně 2500 m² za účelem výstavby rodinných domů za cenu minimálně 400 Kč/m² + DPH do majetku [REDACTED]. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k uvedeným pozemkům, včetně správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, hradí žadatelé. Náklady na zajištění případného geometrického plánu hradí žadatelé.

Tento prodej je navržen s ohledem na důvod zvláštního zřetele ve smyslu § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Jedná o pozemek v lokalitě s uklidněnou svahovou deformací, bez dostupných inženýrsko-geologických průzkumů, který je pro obec obtížně hospodárně využitelný a jeho případné stavební využití je spojeno se zvýšenými náklady a riziky, jež ponese kupující. Za těchto okolností je pozemek pro obec dlouhodobě obtížně hospodárně využitelný a jeho držení by si vyžadovalo vynakládání veřejných prostředků bez odpovídajícího přínosu. Navržený prodej je proto v souladu s povinností obce nakládat s majetkem účelně a hospodárně a pečovat o jeho zachování a rozvoj podle § 38 zákona č. 128/2000 Sb. a zároveň respektuje zásady hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti při nakládání s veřejnými prostředky. Město Brumov-Bylnice považuje za důležitý zájem podporovat výstavbu určenou zejména pro mladé domácnosti a rodiny, neboť právě tato skupina má zásadní význam pro dlouhodobou demografickou stabilitu, udržitelnost veřejných služeb a komunitní život. Naopak odliv mladých rodin má pro obec negativní dopady (oslabení místní ekonomiky, služeb, školských a volnočasových aktivit, budoucí tlak na hospodaření obce).

c) p o v ě ř u j e

- starostu města zajistit uzavření smlouvy.

276/21/ZM/2025 Revokace usnesení č. 250/20/ZM/2025 ze dne 10.09.2025 - odkoupení pozemku v lokalitě Slunečná II. v k. ú. Brumov

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh oddělení správy majetku na zrušení usnesení č. 250/20/ZM/2025 ze dne 10.09.2025 (blíže viz přílohu - usnesení je nedílnou součástí zápisu);

b) r e v o k u j e

- usnesení č. 250/20/ZM/2025 ze dne 10.09.2025 - odkoupení pozemku v lokalitě Slunečná II. v k. ú. Brumov

277/21/ZM/2025 Odprodej obecních pozemků v lokalitě Slunečná II. v katastrálním území Brumov

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádosti o odprodej nabízených obecních pozemků v lokalitě Slunečná II. v katastrálním území Brumov vymezených geometrickým plánem č. 1935-175/2025 (blíže viz přílohu - dokumenty jsou nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- odprodej obecních pozemků v lokalitě Slunečná II., vymezených geometrickým plánem č. 1935-175/2025, v k. ú. Brumov, obec Brumov-Bylnice, okres Zlín, vedeném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, mezi Městem Brumov-Bylnice, IČO: 002 83 819, sídlem H. Synkové 942, Brumov, 76331 Brumov-Bylnice, jako stranou prodávající a jednotlivými kupujícími níže uvedených nemovitých věcí za kupní cenu, jež odpovídá součinu výměry jednotlivých nemovitých věcí:

- **pozemek č. 2 - parcelní číslo 1906/19** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 4 - parcelní číslo 1906/21** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 5 - parcelní číslo 1906/22** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 6 - parcelní číslo 1906/23** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 7 - parcelní číslo 1906/24** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 8 - parcelní číslo 1906/25** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 9 - parcelní číslo 1906/26** o výměře 1328 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 10 - parcelní číslo 1906/27** o výměře 1174 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 11 - parcelní číslo 1906/28** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 12 - parcelní číslo 1906/29** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 15 - parcelní číslo 1906/32** o výměře 789 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 16 - parcelní číslo 1906/33** o výměře 807 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 18 - parcelní číslo 1906/35** o výměře 864 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 20 - parcelní číslo 1906/37** o výměře 1213 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku
- **pozemek č. 23 - parcelní číslo 1906/40** o výměře 863 m² za cenu 1 500,- Kč/m² včetně DPH do majetku

Odprodej předmětných pozemků bude realizován formou kupní smlouvy s tím, že:

- kupující se zavazuje, že nejpozději do 24 měsíců od podpisu kupní smlouvy předloží na MěÚ Brumov-Bylnice pravomocné rozhodnutí o povolení stavby

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh bezúplatného převodu vodárenské infrastruktury mezi Městem Brumov-Bylnice a společností Vodovody a kanalizace Zlín, IČO: 49454561, se sídlem třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín, v souladu s Memorandem o spolupráci při převodu infrastrukturního majetku;

b) s c h v a l u j e

- uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vodárenské infrastruktury mezi Městem Brumov-Bylnice (jako převodcem) a společností Vodovody a kanalizace Zlín, se sídlem třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín, IČO: 49454561 (jako nabyvatelem) v rozsahu a specifikaci dle Znaleckého posudku č. 085803/2025,

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu vodárenské infrastruktury (v rozsahu dle přiloženého znaleckého posudku).

282/21/ZM/2025 **Pořad jednání valné hromady obchodní společnosti VaK Zlín, a. s.**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- pozvánku na Valnou hromadu obchodní společností Vodovody a kanalizace Zlín, se sídlem třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín, IČO: 494 54 561, jež se koná dne 12.12.2025 v 10.00 hod v zasedací místnosti Freud, v 7. nadzemním podlaží na adrese BOFF NWT s.r.o. (SILO I), tř. Tomáše Bati 269, 760 01 Zlín (blíže viz přílohu - pozvánka je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnu Stanov společnosti, dle přílohy

c) p o v ě ř u j e

- zástupce města Ing. Davida Ptáčka, místostarostu města, účastí na výše řečené Valné hromadě a hlasováním "pro" všechny body navržené v pozvánce


283/21/ZM/2025 **Návrh zástupce města do představenstva družstva " Bytové družstvo Brumov-Bylnice"**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh starosty na stanovení zástupce města do představenstva družstva "Bytové družstvo Brumov-Bylnice" včetně doplňujících ústních informací;

b) n a v r h u j e

- v souladu s § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zástupce města do představenstva družstva "Bytové družstvo Brumov-Bylnice" paní Ing. Lenku Liškovou,  Brumov-Bylnice.

284/21/ZM/2025 **Návrh na vydání Změny č. 5 Územního plánu Brumov-Bylnice**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) v y d á v á

- ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále dle ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy č. 01/2025, Změnu č. 5 Územního plánu Brumov-Bylnice;

b) k o n s t a t u j e o v ě ř e n í

- ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, že návrh Změny č. 5 Územního plánu Brumov-Bylnice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu;

c) r o z h o d l o

- v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy.

285/21/ZM/2025 **Informace o činnosti rady města a o činnosti výborů při zastupitelstvu města**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- písemnou zprávu tajemníka MěÚ Brumov-Bylnice o činnosti Rady města Brumov-Bylnice za období od 11.09.2025 do 10.12.2025 včetně doplňujících ústních informací (blíže viz přílohu – zpráva je nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze schůze OV Sv. Štěpán ze dne 19.09.2025 a 07.11.2025 (blíže viz přílohu - zápisy jsou nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze schůze OV Sidonie ze dne 02.10.2025 a 27.11.2025 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Brumov-Bylnice ze dne 22.09.2025 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Brumov-Bylnice ze dne 03.12.2025 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- písemnou zprávu tajemníka MěÚ Brumov-Bylnice o činnosti Rady města Brumov-Bylnice za období od 11.09.2025 do 10.12.2025.
