



## Rada města Brumov-Bylnice

# P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 34. schůze rady města,  
která se konala dne 10.1.2024

---

### 754/34/RM/2024 Ordinace praktického lékaře v MZS Brumov-Bylnice

Rada města Brumov-Bylnice

#### a ) b e r e n a v ě d o m í

- návrh starosty města na opětovné zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory ordinace a čekárny o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> podlahové plochy nacházející se v přízemí objektu Městského zdravotního střediska Brumov-Bylnice, pozemek parc. č. 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Brumov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti čp. 1189, za účelem provozování ordinace lékaře za cenu min. 400 Kč/m<sup>2</sup>/rok + provozní náklady;

- informaci, že na základě zveřejnění záměru města Brumov-Bylnice pronajmout nebytové prostory ordinace a čekárny o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> podlahové plochy nacházející se v 1. nadzemním podlaží (přízemí) objektu Městského zdravotního střediska Brumov-Bylnice, pozemek parc. č. 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Brumov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti čp. 1189, za účelem provozování ordinace lékaře za cenu min. 400 Kč/m<sup>2</sup>/rok + provozní náklady, nebyly na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněny žádné žádosti o pronájem nabízených prostor;

#### b ) s c h v a l u j e k e z v e ř e j n ě n í

- **záměr** pronajmout nebytové prostory ordinace a čekárny o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> podlahové plochy nacházející se v 1. nadzemním podlaží (přízemí) objektu Městského zdravotního střediska Brumov-Bylnice, pozemek parc. č. 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Brumov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti čp. 1189, za účelem provozování ordinace praktického lékaře;

#### c ) u k l á d á

1. starostovi města

1.1. - vyhlásit výběrové řízení na obsazení praktického lékaře na KÚ Zlínského kraje;

Termín: 20.2.2024

#### d ) u k l á d á

1. vedoucí odboru kancelář starosty

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

### 755/34/RM/2024 Pronájem pozemku v ulici Pilařská v k. ú. Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- žádost [REDACTED], Brumov-Bylnice, o pronájem části obecního pozemku parc. č. 789 v k. ú. Bylnice před jeho RD v ulici Pilařská;
- informaci, že na základě zveřejnění záměru města Brumov-Bylnice pronajmout část obecního pozemku parc. č. 789 v k. ú. Bylnice jako předzahrádku a odstavnou plochu pro parkování osobních automobilů za cenu minimálně 1.000 Kč/rok, nebyly na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněny žádné další žádosti ani žádné připomínky nebo podněty k danému záměru;

**b ) s c h v a l u j e**

- pronájem části obecního pozemku parc. č. 789 v k. ú. Bylnice jako předzahrádku a odstavnou plochu pro parkování osobních automobilů za cenu minimálně 1.000 Kč/rok do užívání [REDACTED] trvale bytem [REDACTED], Brumov-Bylnice, s tím, že nájemce strpí případný zásah do zpevněné plochy z důvodu vedení, oprav a údržby inženýrských sítí;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty
  - 1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

756/34/RM/2024 **Pronájem pozemku v ul. Kamenec v k. ú. Brumov**

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- žádost [REDACTED], Brumov-Bylnice, o pronájem části obecního pozemku parc. č. 1522/1 v k. ú. Brumov za účelem vybudování zpevněné plochy pro parkování 2 osobních automobilů;
- informaci, že na základě zveřejnění záměru města Brumov-Bylnice pronajmout část obecního pozemku parc. č. 1522/1 v k. ú. Brumov o výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem vybudování zpevněné plochy pro parkování 2 osobního automobilu za cenu minimálně 1.000 Kč/rok, nebyly na MěÚ Brumov-Bylnice uplatněny žádné další žádosti ani žádné připomínky nebo podněty k danému záměru;

**b ) s c h v a l u j e**

- pronájem části obecního pozemku parc. č. 1522/1 v k. ú. Brumov o výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem umístění zpevněné plochy pro parkování 2 osobních automobilu za cenu minimálně 1.000 Kč/rok do užívání [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Brumov-Bylnice;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty
  - 1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

757/34/RM/2024 **Odprodej pozemků v lokalitě Kloboucká v k. ú. Brumov**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- žádost [REDACTED], 763 31 Brumov-Bylnice, o odprodej části obecního pozemku parc. č. 2428/1 v k. ú. Brumov v lokalitě Kloboucká o výměře cca 2500 m<sup>2</sup> za účelem výstavby dvou RD;

**b ) s c h v a l u j e k e z v e ř e j n ě n í**

- **záměr** odprodat část obecního pozemku parc. č. 2428/1 v k. ú. Brumov v lokalitě Kloboucká o výměře cca 2500 m<sup>2</sup> za účelem výstavby RD za cenu minimálně 1.000 Kč/m<sup>2</sup> + DPH;  
*Jedná se o část pozemku vymezenou platným Územním plánem Brumov-Bylnice jako návrhová plocha pro individuální bydlení BI 4.*

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty
  - 1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

758/34/RM/2024 **Analýza městského bytového hospodářství**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- analýzu bytového hospodářství s návrhy na optimalizaci hospodaření s obecními byty včetně doplňujících ústních informací starosty města (blíže viz přílohu - zpráva je nedílnou součástí zápisu);

**b ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty
  - 1.1. - pokračovat v analýze bytového hospodářství a analyzovat smluvní vztahy krizového bytu zřízeného na hasičské zbrojnici v Bylnici.

Termín: 28.2.2024

---

759/34/RM/2024 **Nová nájemní smlouva pro obecní byty v Brumově-Bylnici**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- návrh vzoru nové nájemní smlouvy obecních bytů (blíže viz přílohu - vzor smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

**b ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty
  - 1.1. - předložit finální verzi nájemní smlouvy.

Termín: 28.2.2024

---



- Dodatek č. 2 ke smlouvě č. S/15 o ukládání odpadu na skládku odpadu S-003 ve Smolině uzavřený mezi městem Brumov-Bylnice a společností Valašskokloboucké služby, s. r. o., se sídlem Brumovská 522, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 26233771, v předloženém znění;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí správního odboru

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

763/34/RM/2024 **Dodatek č. 1 k Pojistné smlouvě na komplexní pojištění majetku a odpovědnosti města Brumov-Bylnice a jeho organizací**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- návrh Dodatku č.1 k Pojistné smlouvě č. 512406015 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s., se sídlem Římská 45, 120 00 Praha 2, IČO 46973451, kterým se v článku I, odst. 3 ruší subjekt Služby města Brumov-Bylnice, okres Zlín, a nahrazuje se subjektem TEPLO BB, s. r. o. (blíže viz přílohu - návrh dodatku je nedílnou součástí zápisu);

- návrh Dodatku č.1 k Pojistné smlouvě č. 512408015 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s., se sídlem Římská 45, 120 00 Praha 2, IČO 46973451, kterým se v článku I, odst. 5 ruší subjekt Služby města Brumov-Bylnice, okres Zlín, a nahrazuje se subjektem TEPLO BB, s. r. o. (blíže viz přílohu - návrh dodatku je nedílnou součástí zápisu);

**b ) s c h v a l u j e**

- Dodatek č.1 k Pojistné smlouvě č. 512406015 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s., v předloženém znění;

- Dodatek č.1 k Pojistné smlouvě č. 512408015 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s., v předloženém znění;

**c ) u k l á d á**

1. tajemníkovi MěÚ

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

764/34/RM/2024 **Sazebník úhrad nákladů spojených s vyhledáváním a poskytováním informací dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, na rok 2024**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- Metodický pokyn městského úřadu č. 01/24 – Sazebník úhrad nákladů spojených s vyhledáváním a poskytováním informací dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vypracovaný na účetní období roku 2024 (blíže viz přílohu – zpráva je nedílnou součástí zápisu);

**b ) s c h v a l u j e**

- Metodický pokyn městského úřadu č. 01/24 – Sazebník úhrad nákladů spojených s vyhledáváním a poskytováním informací dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vypracovaný na účetní období roku 2024;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí správního odboru

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

765/34/RM/2024 **Ceník poskytovaných služeb - aktualizace**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- návrh aktualizace ceníku poskytovaných služeb (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

**b ) s c h v a l u j e**

- ceník poskytovaných služeb s účinností od 15. 1. 2024;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí správního odboru

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

766/34/RM/2024 **Organizační směrnice č. 01/24 - "Zadávání zakázek malého rozsahu"**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- návrh organizační směrnice "Zadávání zakázek malého rozsahu" (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

**b ) s c h v a l u j e**

- Organizační směrnici č. 01/24 "Zadávání zakázek malého rozsahu";

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí správního odboru

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

767/34/RM/2024 **Veřejná zakázka malého rozsahu "PD Regenerace dolního náměstí H. Synkové v Brumově-Bylnici, II. etapa"**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- protokol o otevírání obálek a protokol o hodnocení nabídek zakázky malého rozsahu "PD Regenerace dolního náměstí H. Synkové v Brumově-Bylnici, II. etapa" (blíže viz přílohy);

**b ) r o z h o d u j e**

- o pořadí nabídek veřejné zakázky malého rozsahu "**PD Regenerace dolního náměstí H. Synkové v Brumově-Bylnici, II. etapa**" takto:

1. S- projekt plus, a. s. , se sídlem třída Tomáše Bati 5267, 760 01 Zlín, IČO: 60734485, za celkovou cenu 355.740 Kč. vč. DPH.

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru investic

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

768/34/RM/2024 **Žádost o prominutí nájmu v KD - Charita Valašské Klobouky (RMC Malenka)**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- žádost Charity Valašské Klobouky - RMC Malenka, se sídlem 1. května 1030, 763 31 Brumov-Bylnice, IČO: 73633607, o prominutí nájmu v Kulturním domě Brumov-Bylnice na akci "Bazárek RMC Malenka" v termínech 18.-20. 3. 2024 a 9.-11. 9. 2024 (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);

- stanovisko vedoucí odboru kancelář starosty paní Ing. Diany Podškubkové (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);

**b ) o d r o č u j e**

- projednání daného bodu na příští schůzi rady města;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty

1.1. - vyčíslit částky za nájem v kulturním domě v uvedených termínech.

Termín: 20.2.2024

---

769/34/RM/2024 **Uzavření smlouvy o poskytování služeb mediální komunikace**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- návrh smlouvy s vybraným poskytovatelem služeb mediální komunikace včetně doplňujících ústních informací starosty města (blíže viz přílohu - návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

**b ) s c h v a l u j e**

- Smlouvu o poskytování služeb mediální komunikace mezi městem Brumov-Bylnice a Stanislavem Florešem - Naše Valašsko info, se sídlem 1. května 1243, 763 31 Brumov-Bylnice, IČO: 65363507;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

770/34/RM/2024 **Sdělení o schválení žádosti o poskytnutí investiční dotace z fondu Zlínského kraj k realizaci projektu karavanové stání**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- sdělení o schválení žádosti o poskytnutí investiční dotace z fondu Zlínského kraje k realizaci projektu karavanové stání;

**b ) s c h v a l u j e**

- Smlouvu o poskytnutí dotace k realizaci projektu karavanového stání se Zlínským krajem, se sídlem tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČO:70891320, v předloženém znění;

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---

771/34/RM/2024 **Využití prázdných prostor v městském muzeu**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**

- informaci radní Mileny Kovaříkové o nevyužitých prostorech v budově městského muzea, se sídlem na Podzámčí 761, 763 31 Brumov-Bylnice s tím, že prázdné prostory jsou vhodné k využití aktivit souvisejících s historií;

**b ) u k l á d á**

1. Mgr. Mileně Kovaříkové

1.1. - projednat a navrhnout řešení v součinnosti s městským architektem využití volných prostor v budově městského muzea.

Termín: 31.3.2024

---

772/34/RM/2024 **Pronájem movitého a nemovitého majetku města společnosti TEPLO BB, s. r. o.**

Rada města Brumov-Bylnice

**a ) b e r e n a v ě d o m í**



- návrh starosty města na pronájem movitého a nemovitého majetku města společnosti TEPLO BB, s. r. o., IČO: 19925174, se sídlem Družba 1217, 763 31 Brumov-Bylnice, v předloženém znění;
- informaci, že záměr pronajmout předmětný obecní majetek v souladu s ustanovením § 39, odst. (3), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), se nezveřejňuje, protože se jedná o pronájem právnické osobě založené městem Brumov-Bylnice;

**b ) s c h v a l u j e**

- s účinností od 1.1.2024 pronájem movitého a nemovitého majetku města společnosti TEPLO BB, s. r. o., se sídlem Družba 1217, 763 31 Brumov-Bylnice, IČO: 19925174, v předloženém znění.

**c ) u k l á d á**

1. vedoucí odboru kancelář starosty

1.1. - plnění daného usnesení.

Termín: 20.2.2024

---