



Rada města Brumov-Bylnice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 11. schůze rady města,
která se konala dne 1. 3. 2023

239/11/RM/2023 Pronájem nebytových prostor v Městském zdravotním středisku

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informaci starosty města, že dne 1.3. 2023 od 12:00 hod. proběhlo osobní setkání s [REDACTED] [REDACTED] prohlídka připravené ordinace v přízemí Městského zdravotního střediska a následné jednání na MěÚ Brumov-Bylnice, kdy výsledkem jednání bylo odmítnutí [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] převzít připravené prostory ordinace a zahájit provozování praxe praktického lékaře v Brumově-Bylnici;

b) s c h v a l u j e

- ukončení smlouvy o pronájmu prostor sloužících k podnikání uzavřenou mezi městem Brumov-Bylnice a Midaza, s.r.o., IČ: 27082458, se sídlem Pískovcová 753/10, 190 00 Praha 9, o pronájmu prostor ordinace v objektu Městského zdravotního střediska, pozemek parc. č. 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Brumov, součástí pozemku je stavba občanské vybavenosti čp. 1189, uzavřené dle usnesení Rady města Brumov-Bylnice č. 1326/92/RM/2022 ze dne 10.10.2022;

c) s c h v a l u j e k e z v e ř e j n ě n í

- **záměr** pronajmout nebytové prostory ordinace a čekárny o celkové výměře 100 m² podlahové plochy nacházející se v přízemí objektu Městského zdravotního střediska Brumov-Bylnice, pozemek parc. č. 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Brumov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti čp. 1189, za účelem provozování ordinace lékaře za cenu min. 400 Kč/m²/rok + provozní náklady;

- **záměr** pronajmout nebytové prostory ordinace a čekárny o celkové výměře 100 m² podlahové plochy nacházející se v patře objektu Městského zdravotního střediska Brumov-Bylnice, pozemek parc. č. 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Brumov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti čp. 1189, za účelem provozování ordinace lékaře za cenu min. 400 Kč/m²/rok + provozní náklady;

d) u k l á d á s t a r o s t o v i m ě s t a

- ve spolupráci s právníkem vypracovat písemné ukončení nájemní smlouvy o pronájmu prostor sloužících k podnikání uzavřenou mezi městem Brumov-Bylnice a Midaza, s.r.o., IČO: 27082458, se

sídlem Pískovcová 753/10, 190 00 Praha 9, dle usnesení Rady města Brumov-Bylnice č. 1326/92/RM/2022 ze dne 10.10.2022.

Termín: 20.3.2023

240/11/RM/2023 Souhlas s napojením novostavby na komunikaci

Rada města Brumov-Bylnice

a) bere na vědomí

- žádost manželů [REDACTED], Brumov-Bylnice, o souhlas města Brumov-Bylnice se zamýšlenou stavbou "Rekreační bydlení na zahradě Brumov-Bylnice", s uložením části kanalizační přípojky (1 m) do obecního pozemku parc. č. 274/8 v k. ú. Brumov a využitím účelové komunikace na pozemku parc. č. 274/8 a 274/21 v k. ú. Brumov během realizace stavby za účelem příjezdu na staveniště dle předloženého situačního výkresu (blíže viz přílohu - kopie situačního výkresu je nedílnou součástí zápisu);

b) souhlasí

- s realizací zamýšlené stavby "Rekreační bydlení na zahradě Brumov-Bylnice", s uložením části kanalizační přípojky (1 m) do obecního pozemku parc. č. 274/8 v k. ú. Brumov a využitím účelové komunikace na pozemku parc. č. 274/8 a 274/21 v k. ú. Brumov během realizace stavby za účelem příjezdu na staveniště dle předloženého situačního výkresu.

241/11/RM/2023 Odprodej pozemků pro výstavbu BD v sídlišti Družba

Rada města Brumov-Bylnice

a) bere na vědomí

- informaci starosty města, že společnost Urban Survival, s. r. o., se sídlem Václavské náměstí 2132/47, 11000 Praha - Nové Město, ve stanoveném termínu nejpozději do 28. 2. 2023 neuhradila sjednanou kupní cenu ve výši 9.620.468 Kč a smluvní pokutu ve výši 3.200.000 Kč dle uzavřené Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti ze dne 14. 12. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 1. 2023;

b) doporučuje zastupitelstvu města

- schválit odstoupení města Brumov-Bylnice od uzavřené Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti ze dne 14.12.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.1.2023 uzavřené mezi městem Brumov-Bylnice a společností Urban Survival, s. r. o., se sídlem Václavské náměstí 2132/47, 11000 Praha - Nové Město, z důvodu neplnění smluvních podmínek ze strany kupujícího;
- zrušit přijaté usnesení č. 205/16/ZM/2021 ze dne 23.9.2021 a usnesení č. 25/3/ZM/2022 ze dne 22.12.2022;

c) ukládá starostovi města

- do mimořádného zasedání zastupitelstva města projednat a připravit s právníky možnosti a způsob odstoupení od uzavřené Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti ze dne 14. 12. 2021 ve znění

dodatku č. 1 ze dne 13. 1. 2023 z důvodu neplnění smluvních podmínek ze strany kupujícího.

Termín: 15.3.2023

242/11/RM/2023 **Jednací řád výběrové komise na pracovní místo ředitel / ředitelka příspěvkové organizace Služby města Brumov-Bylnice, okres Zlín**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh jednacího řádu výběrové komise na pracovní místo ředitel / ředitelka příspěvkové organizace Služby města Brumov-Bylnice, okres Zlín (blíže viz přílohu - návrh je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- Jednací řád výběrové komise na pracovní místo ředitel / ředitelka příspěvkové organizace Služby města Brumov-Bylnice, okres Zlín, v předloženém znění.
