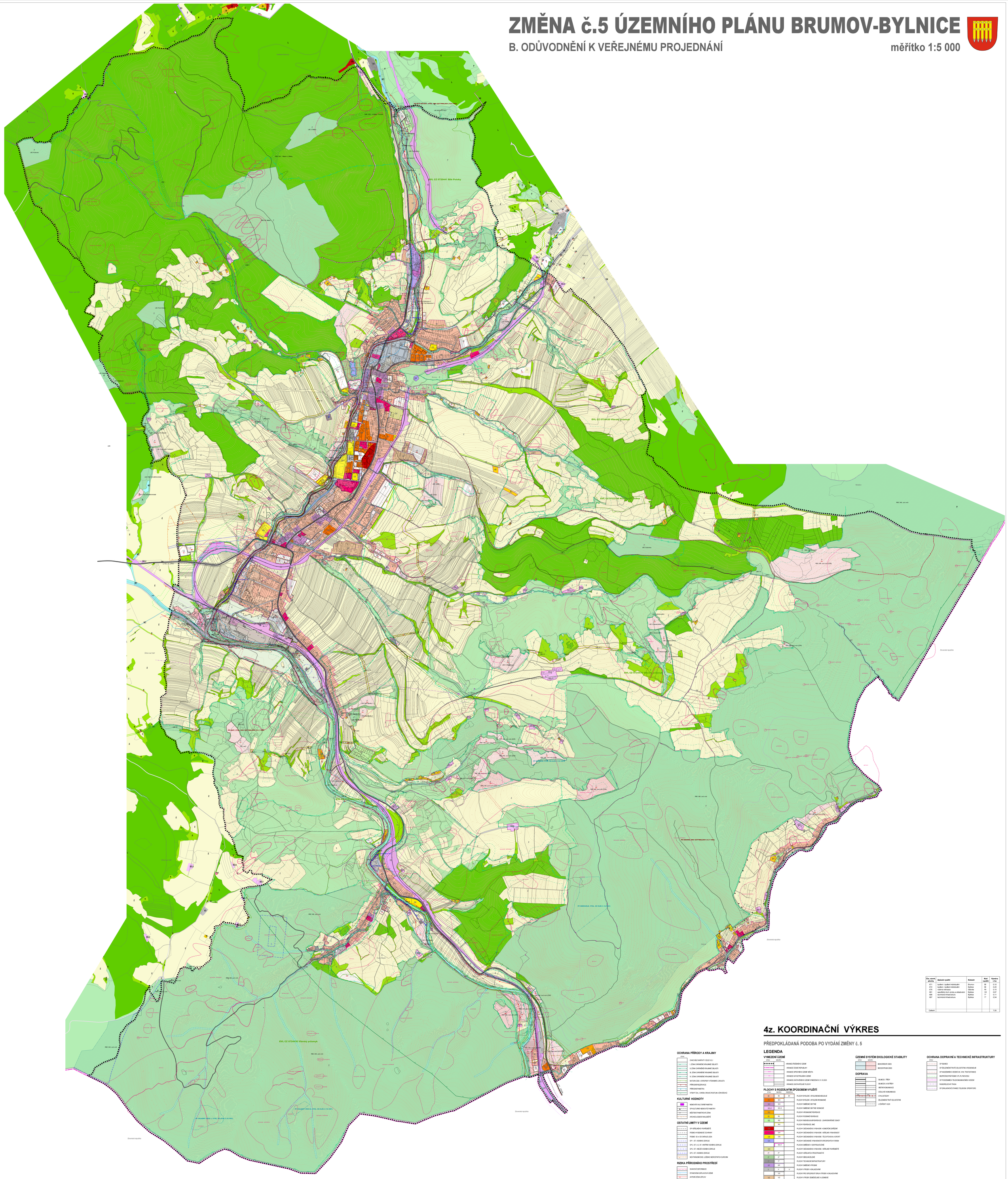
ZMĚNA č.5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BRUMOV-BYLNICE

B. ODŮVODNĚNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

měřítko 1:5 000



Čís. návrh. plochy	Způsob využití	Katastr	Kód využití	Výměra v ha
671	bydlení - bydlení individuální	Brumov	BI	0.10
672	bydlení - bydlení individuální	Bylnice	BI	0.20
676	rodinná rekreace	Sklorše	RI	0.10
681	specifický druh výroby a skladování	Bylnice	VX	0.87
686	technická infrastruktura	Bylnice	T1	0.11
687	technická infrastruktura	Bylnice	T1	0.54
Celkem				7.08

4z. KOORDINAČNÍ VÝKRES

PŘEDPOKLÁDANÁ PODOBA PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 5

LEGENDA

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

STAV | NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ČESKÉ REPUBLIKY
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÁ K 31.10.2023
- HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BI	BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH	BH		PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ HROMADNÉ
SO	SO		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO.3	SO.3		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI			PLOCHY RODINNÉ REKREACE
RI	RI		PLOCHY RODINNÉ REKREACE
R2	R2		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
R2	R2		PLOCHY REKREACE JINÉ
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
SO.1	SO.1		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝCH FORIEM
	SO.1		PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRALNÍ ZÓNĚ
OS			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ
P*	P*		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Z*	Z*		PLOCHY SEDLAK ZELENÉ
T1	T1		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SP	SP		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
V	V	V	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
	VX		PLOCHY PRO SPECIFICKÝ DRUH VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNÍCKÉ
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DŽ			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA
WT			VODNÍ PLOCHY A TOKY
Z	Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
BI	BI	BI	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
10	10		ČÍSLO JEDNOTLIVÉ PLOCHY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV | NÁVRH

- BIOKORIDOR ÚSES
- BIOCENTRUM ÚSES

DOPRAVA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. A III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- CYKLOTEZKY
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ CELOSTÁTNÍ
- LYŽÁRSKÝ VLEK

OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV

- OP SILNICE
- OP ŽELEZNIČNÍ TRAŤE CELOSTÁTNÍ A REGIONÁLNÍ
- OP NADZEMNÍHO VEDENÍ VN, VVN, TRAFOSTANICE
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OP POZEMNÍMI TELEKOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- OP ZÁKLADNOVÉ STANICE TELEKOM. OPERÁTORŮ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV

- CHKO BÍLÉ KARPATY (CELÉ K.Ú.)
- I. ZÓNA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
- II. ZÓNA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
- III. ZÓNA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
- IV. ZÓNA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- VÝSKYT ZVL. CHRÁN. DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ

KULTURNÍ HODNOTY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OP KULTURNĚ MĚSOVITÉ PAMÁTKY
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ

OSTATNÍ LIMITY V ÚZEMÍ

- OP VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
- PÁSMO 50 m OD OKRAJE LESA
- OP 1. ST. VODNÍHO ZDROJE
- OP 2. ST. A 2. ST. VNITŘNÍ VODNÍHO ZDROJE
- OP 2. ST. VNĚJŠÍ VODNÍHO ZDROJE
- OP 3. ST. VODNÍHO ZDROJE
- NEVYHRAZENÉ EVID. LOŽISKO NERODSTNÝCH SUROVIN

RIZIKA PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ

- SVAHOVÉ DEFORMACE
- STANOVENA ZAPLAVOVÁ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAV
- VYSOKÉ POVODŇOVÉ OHROŽENÍ A RIZIKO
- STŘEDNÍ POVODŇOVÉ OHROŽENÍ A RIZIKO
- NIZKÉ POVODŇOVÉ OHROŽENÍ A RIZIKO
- ZBYTKOVÉ POVODŇOVÉ OHROŽENÍ A RIZIKO
- HRANICE ÚZEMÍ VYLIČ. PRO VYKON SPRÁVY VOD. TOKU
- ÚZEMÍ URČENÁ K ROZLIVU POVODNÍ
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ

Z HLEDISKA UMÍSTĚNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB A ZAŘÍZENÍ SE CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA BRUMOV-BYLNICE NACHÁZÍ V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

ZAKAZ - PRÁCE LÉKAŘ	ODBORNÝ SPECIALISTA
VÝBĚR - PRÁCE LÉKAŘ	DEFIBRILÁTOR
PŘEKONTROLU - MAX. 24 měsíců od data vydání plomby	CHRÁNĚNÝ LA LUBÉN

ZMĚNA č.5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BRUMOV-BYLNICE

B. Odůvodnění k veřejnému projednání

KOORDINAČNÍ VÝKRES

BILTOPAS A.S.

Ing. arch. JIří Sedlák
Kosmonautů 1a, 76 005 Zlín
+420 607 207 208

Datum	10.2.2023
Fázování	2023-02-01
Stupeň	DÚ - ZM č.5
Číslo	22-08-02-A
Měřítko	1:5 000
Číslo výkresu	P4.4z