



## PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2020**

IČO: **00283819**

Název: **Město Brumov-Bylnice**

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. ÚJ nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého pokračování.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

ÚJ vede účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., v platném znění v plném rozsahu v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky a dle ČÚS pro vybrané účetní jednotky č. 701 - č. 710. ÚJ účtuje pouze v hlavní činnosti. Způsob ocenění: ad1) hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek - pořízený dodavatelsky - je oceněn pořizovací cenou včetně všech souvisejících nákladů - pořízený vlastní činností - není náplň ad2) zásoby - pořízené dodavatelsky - jsou oceněny pořizovacími cenami včetně bezprostředně souvisejících nákladů vymezených v § 57 vyhlášky č. 410/2009 Sb. - pořízené ve vlastní režii - není náplň ad3) kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby - pořizovací cena není známa - ocenění ve výši 1 Kč ad4) peněžní prostředky a ceniny - oceněny jsou jejich jmenovitými hodnotami ad5) podíly, cenné papíry - pořizovací cena včetně nákladů souvisejících s jejich pořízením vymezených v § 56 vyhlášky č. 410/2009 Sb. ad6) jiná aktiva a pasiva účtovaná v knihách podrozvahové evidence - oceňují se předpokládanou výší ocenění této složky majetku či jiného aktiva nebo závazku či jiného pasiva ad7) ocenění majetku v reprodukční pořizovací ceně - nebyla náplň b) Způsob tvorby a použití opravných položek - ÚJ jsou tvořeny OP ve výši 10 % za každých ukončených devadesát dnů po splatnosti dané pohledávky, tvorba a zvýšení OP včetně zrušení OP se účtuje prostřednictvím nákladového účtu c) Způsob tvorby a použití rezerv - nebyla náplň d) Odpisování majetku - Účetní jednotka použila pro odpisování majetku rovnoměrnou metodu. Účetní odpisy byly účtovány do nákladů na vrub účtu 551 se souvztažným zápisem na účty 081 a 082. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku nakoupeného do r. 2011 ÚJ rozpouští ÚJ prostřednictvím účtu 403 se souvztažným zápisem na účet 401 a od r. 2012 na účet 672 v částce odpisu vynásobeného transferovým podílem ve věcné a časové souvislosti. e) Časové rozlišení - ÚJ je respektována věcná a časová souvislost nákladů a výnosů a sice: - náklady a výnosy se účtují do období, s nímž časově a věcně souvisí - opravy nákladů nebo výnosů minulých účetních období se účtují na položkách nákladů a výnosů, kterých se týkají - náhrady nákladů vynaložených v minulých účetních obdobích se účtují do výnosů běžného účetního období - náklady a výdaje týkající se budoucích období ÚJ časově rozlišuje ve formě nákladů příštích období a výdajů příštích období - výnosy a příjmy týkající se budoucích období, ÚJ časově rozlišuje ve formě výnosů příštích období a příjmů příštích období. ÚJ rozlišuje všechny tituly spadající do časového rozlišení vyjma jednotlivých položek v objemu do 1 tis. Kč. f) Kurzové rozdíly ÚJ účtuje: při ocenění majetku a závazků k okamžiku uskutečnění účetního případu a ke konci rozvahového dne nebo k jinému okamžiku, ke kterému se sestavuje účetní závěrka - při postupném splácení pohledávek a závazků ke konci rozvahového dne nebo k jinému okamžiku, ke kterému se sestavuje účetní závěrka. Účetní jednotkou je používán měsíční pevný kurz, odvozený od kurzu ČNB prvního pracovního dne v měsíci. g) Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu - ÚJ stanovila okamžik uskutečnění účetního případu: u vystavených faktur - den zaúčtování, u přijatých faktur - den zápisu do evidence účetní jednotky, u pokladních dokladů - den příjmu nebo vydání, u bankovních dokladů - den provedení finanční operace, u všeobecných úč. dokladů - den vyhotovení účetního dokladu. h) Způsob zaokrouhlení - ÚJ používá v účetní závěrce zaokrouhlení, které vychází ze znění vyhlášky č. 16/2001 Sb. ch) Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji - majetek určený k prodeji se oceňuje reálnou hodnotou na základě podmínek trhu. Reálná hodnota je stanovena odborným odhadem na základě cen v místě a čase obvyklých. Peněžní fondy ÚJ - ÚJ tvoří dva peněžní fondy: sociální a fond regenerace a obnovy MPZ. Tvorba a čerpání fondu je v souladu s vnitřními směrnici. j) Podrozvahové účty - V případě skutečnosti, které jsou předmětem účetnictví, ale nejsou splněny všechny podmínky pro provedení účetního zápisu v hlavní knize, účtuje ÚJ v současnosti na níže uvedených podrozvahových účtech: 901 - Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek s PC vyšší než 1000 Kč a nižší než 7 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok. 902 - Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek s PC vyšší než 1 000 Kč a nižší než 3 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok, 905 - Vyřazené pohledávky, 909 - Ostatní majetek svěřený k hospodaření příspěvkovým organizacím, 924 Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou, 933 - Krátkodobé podmíněné pohledávky, 934 - Bankovní záruky, 978 - Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů, 982 - Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění. Transfery - ÚJ vystupuje z pozice - příjemce transferu bez vypořádání, příjemce transferu s vypořádáním v běžném roce, příjemce transferu s vypořádáním v následujícím roce, zprostředkovatele transferu, poskytovatele transferu. Ve všech uvedených případech ÚJ účtuje o transferech v souladu s ČÚS č. 703 ve vazbě na zák. č. 563/1991 Sb. a vyhlášky č. 410/2009 Sb..

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>78 197 078,21</b>	<b>81 216 347,84</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	45 492,50	44 042,25
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	7 518 803,26	5 280 771,19
3.	Vyřazené pohledávky	905	58 779,00	28 979,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	70 574 003,45	75 862 555,40
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>10 810 420,00</b>	<b>65 060 000,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	10 810 420,00	65 060 000,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>1 731 510,00</b>	<b>1 731 510,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	1 731 510,00	1 731 510,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>200 000,00</b>	<b>5 000 000,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	200 000,00	5 000 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>5 000 000,00</b>	<b>786 655,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		786 655,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	5 000 000,00	
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	85 939 008,21	152 221 202,84

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

není náplň

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	69 243 765,34	1 800 750,81
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	6 475 806,28	6 110 108,54

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Bednáři - 2 kusy zaevidováno v CES Domácnost - 232 kusů zaevidováno v CES Fotografie - 2156 ks zaevidováno v CES Hospodářství - 14 ks - zaevidováno v CES Krám. obchod - 2 ks - zaevidováno v CES Lesnictví - 2 ks zaevidováno v CES Obuvník - 11 ks - zaevidováno v CES Pivovar - 3 ks - zaevidováno v CES Rarity - 29 ks - zaevidováno v CES Tiskoviny - 125 ks - zaevidováno v CES Tkalcovství - 8 ks - zaevidováno v CES Výšivky, oděvy - 190 ks - zaevidováno v CES Zabíjačka - 1 ks - zaevidováno v CES

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**2217419.00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**0.00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**0.00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.II.8</b>	Účet 042 celkem 27 416 tis Kč nedokončené investice především: Obnova Dolního hradu, Úprava ul. Fr. Louckého, Kanalizace Sidonie	<b>27 415 879,90</b>
<b>A.IV.1</b>	Účet 462 - poskytnuté návratné finanční výpomoci ve výši 25 000 Kč FC Bylnici	<b>25 000,00</b>
<b>B.II.1</b>	Účet 311 - pohledávky ve splatnosti ve výši 339 tis Kč, zejména za prodej dříví, prodej pozemku, za odpad	<b>339 353,82</b>
<b>C.I.7</b>	Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: Jedná se o chybě zaúčtovaný podíl na výstavbě nové veřejné dopravní a technické infrastruktury vlastníka pozemku dle plánovací smlouvy v roce 2012 na účet 602, mělo být na 403 (dotace na částečné financování infrastruktury) ve výši 377 200,- Kč	<b>377 200,00</b>
<b>D.II.1</b>	Účet 451 - Dlouhodobé úvěry 5 000 tis Kč na částečné financování stavebních úprav Měšťanky na bytový dům, roční splátky 5 000 tis Kč, splatnost v r. 2021	<b>5 000 000,00</b>
<b>D.III.5</b>	Účet 321 - Dodavatelé 67 tis Kč - faktury splatné po 31. 12. 2020	<b>67 336,04</b>
<b>D.III.32</b>	Účet 374 - Krátkodobé zálohy na transfery 14 tis Kč - vratka dotace na volby	<b>14 241,40</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>A.I.36.</b>	549 Ostatní náklady z činnosti - v částce jsou zvýšené platby za komplexní pojištění majetku	<b>587 710,00</b>
<b>A.II.2.</b>	562 Úroky 523 tis jedná se o úroky z úvěru čerpaného na předfinancování cyklostezky BVV úsek BB-Sv.Štěpán, na výstavbu Měšťanky	<b>522 678,48</b>
<b>A.I.23</b>	542 Jiné pokuty a penále - jedná se o penále za porušení rozpočtové kázně uložené platebním výměrem č.j. OKN-PRK 39/2014 ze dne 29. 4. 2015 ve spojení s rozhodnutím MF ze dne 16. 2. 2018 u projektu "Regenerace náměstí v Brumově-Blnici - I. etapa ve výši 786 655,00 Kč, 2 750 Kč pokuta od RRTV za nedodání infokanálu, 1000 Kč - od Hygieny za znečištěné pískoviště	<b>790 405,00</b>
<b>A.I.26</b>	547 Manka a škody - 54 400 Kč zmařená investice - Územní plán, 2 200 Kč škoda na žulovém sloupku	<b>56 600,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>273 520,83</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>283 498,00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		369 266,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		85 768,00-
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>312 128,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>244 890,83</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>847 307 249,29</b>	<b>188 806 499,72</b>	<b>658 500 749,57</b>	<b>575 011 756,38</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	96 438 124,70	20 030 450,00	76 407 674,70	73 103 769,65
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	285 797 271,26	77 575 830,00	208 221 441,26	211 236 707,93
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	16 824 841,39	4 669 903,00	12 154 938,39	12 379 129,39
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	246 955 354,81	33 190 496,00	213 764 858,81	130 821 326,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě	98 125 440,59	31 612 278,72	66 513 161,87	67 808 130,25
G.6.	Ostatní stavby	103 166 216,54	21 727 542,00	81 438 674,54	79 662 692,36

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>41 950 725,50</b>		<b>41 950 725,50</b>	<b>41 030 486,50</b>
H.1.	Stavební pozemky	159 585,00		159 585,00	297 585,00
H.2.	Lesní pozemky	4 967 801,80		4 967 801,80	4 965 219,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 330 329,90		5 330 329,90	4 917 110,90
H.4.	Zastavěná plocha	27 580 008,10		27 580 008,10	27 608 746,10
H.5.	Ostatní pozemky	3 913 000,70		3 913 000,70	3 241 824,70

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>428 544,00</b>	<b>1 967 427,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	428 544,00	1 967 427,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*