



Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 20. zasedání zastupitelstva města,
které se konalo dne 10.9.2025

247/20/ZM/2025 Zpráva o činnosti Městské policie Brumov-Bylnice za 1. pololetí r. 2025

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informaci a písemnou zprávu Terezy Limberkové, velitelky Městské policie Brumov-Bylnice o činnosti Městské policie Brumov-Bylnice za 1. pololetí r. 2025 (blíže viz přílohu - zpráva je nedílnou součástí zápisu).

248/20/ZM/2025 Závěrečný účet za rok 2024 a účetní závěrka k 31. 12. 2024 DSO Sdružení obcí mikroregionu Valašské Klobucko

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- Závěrečný účet Sdružení obcí mikroregionu Valašské Klobucko, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky, IČO: 70285195, za rok 2024 (blíže viz přílohu - dokumenty jsou nedílnou součástí zápisu);
- řádnou účetní závěrku Sdružení obcí mikroregionu Valašské Klobucko (sídlo: Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky, IČ: 70285195) sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024. Rovněž bere na vědomí kladný výsledek hospodaření za rok 2024 a převod kladného výsledku hospodaření ve výši 617 858,75 Kč na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období“.

249/20/ZM/2025 Odprodej pozemku v ulici Jos. Polácha v k. ú. Brumov

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost [redacted], Brumov-Bylnice, o odprodej části obecního pozemku parc. č. 840/1 v k. ú. Brumov o výměře cca 270 m² za účelem majetkového vypořádání a ucelení pozemků za RD.
- informaci, že na základě zveřejnění záměru Města Brumov-Bylnice odprodat část obecního pozemku parc. č. 840/1 v k. ú. Brumov o výměře cca 270 m² (*přesná výměra pozemku bude stanovena geometrickým zaměřením*) za cenu minimálně 30,- Kč/m², nebyly uplatněny žádné další žádosti ani žádné připomínky nebo podněty k danému záměru.

b) s c h v a l u j e

odprodej části obecního pozemku parc. č. 840/1 v k. ú. Brumov o výměře cca 270 m² (*přesná výměra pozemku bude stanovena geometrickým zaměřením*) za cenu 30,- Kč/m² do majetku [redacted], Brumov-Bylnice.

250/20/ZM/2025 **Odkoupení pozemku v lokalitě Slunečná II. v k. ú. Brumov**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh starosty města Brumov-Bylnice na odkoupení pozemku parcel. č. 1899/3 o výměře 1074 m² v k. ú. Brumov v lokalitě Slunečná II. z majetku ČR - Státní pozemkový úřad, do majetku města Brumov-Bylnice za cenu dle znaleckého posudku;

b) s c h v a l u j e

- odkoupení pozemku parcel. č. 1899/3 o výměře 1074 m² v k. ú. Brumov v lokalitě Slunečná II. z majetku ČR - Státní pozemkový úřad, do majetku města Brumov-Bylnice za cenu dle znaleckého posudku.

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podat žádost o úplatný převod pozemku parcel. č. 1899/3 o výměře 1074 m² v k. ú. Brumov v lokalitě Slunečná II. z majetku ČR - Státní pozemkový úřad, do majetku města Brumov-Bylnice.

251/20/ZM/2025 **Smlouvy o úvěru za účelem financování investičních projektů Komplexní energetická úsporná opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov-Bylnice, Modernizace kuchyně ZŠ Brumov-Bylnice a ostatní investiční projekty**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh Smlouvy o poskytnutí úvěru k účelu profinancování investičních projektů města: Komplexní energetická opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov - Bylnice a Modernizace jídelny a kuchyně ZŠ Brumov - Bylnice, uzavíranou s Komerční bankou, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, v předloženém znění pod registračním číslem 99052171487 (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);
- návrh Smlouvy o poskytnutí úvěru k účelu profinancování ostatních investičních projektů města, uzavíranou s Komerční bankou, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, v předloženém znění pod registračním číslem 99052171474 (blíže viz přílohu – návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);
- tabulku plánovaných investičních akcí města na období 2025-2027 včetně doplňujících ústních informací starosty města (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy pod registračním číslem 99052171487 o přijetí úvěru ve výši 170 000 000 Kč k účelu profinancování investičních projektů Komplexní energetická opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov - Bylnice a Modernizace jídelny a kuchyně ZŠ Brumov - Bylnice uzavíranou s Komerční bankou, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1.
- v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy pod registračním číslem 99052171474 o přijetí úvěru ve výši 60 000 000 Kč k účelu profinancování ostatních investičních projektů města, uzavíranou s Komerční bankou, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1.

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podpisem předmětných smluv.

a) b e r e n a v ě d o m í

zprávu vedoucí finančního odboru MěÚ Brumov-Bylnice o rozpočtovém opatření č. 6/2025, kterým se provádějí úpravy rozpočtu Města Brumov-Bylnice na rok 2025 dle § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o *rozpočtových pravidlech územních rozpočtů*, ve znění pozdějších předpisů:

	Příjmová část		Výdajová část		Předmět rozpočtového opatření č. 6
	tř/položka	Kč	§/položka	Kč	
1a)	8/8115	250 000,00			Změna krátkodobých peněžních prostředků - zvýšení financování z důvodu navýšení výdajů určených na zvýšení neinvestiční dotace pro FC Brumov, z.s.
1b)			3419/5222	250 000,00	Ostatní sportovní činnost - zvýšení výdajů z důvodu navýšení neinvestiční dotace FC Brumov, z.s.
2a)	8/8115	129 000,00			Změna krátkodobých peněžních prostředků - zvýšení financování z důvodu navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Brumov-Bylnice, p.o.
2b)			3113/5331	129 000,00	Základní školy - zvýšení běžných výdajů z důvodu navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Brumov-Bylnice, p.o. za účelem dofinancování školního stravování žáků po dobu rekonstrukce školní jídelny
3a)	8/8123	56 000 000,00			Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky - zvýšení financování úvěrem za účelem profinancování projektu Komplexní energetická úsporná opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov-Bylnice v roce 2025
3b)			3113/6121	56 000 000,00	Základní školy - zvýšení kapitálových výdajů určených k profinancování projektu Komplexní energetická úsporná opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov-Bylnice v roce 2025
4a)	8/8123	32 000 000,00			Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky - zvýšení financování úvěrem za účelem profinancování projektu Modernizace kuchyně ZŠ Brumov-Bylnice
4b)			3113/6121, 6122	32 000 000,00	Základní školy - zvýšení kapitálových výdajů určených k profinancování projektu Modernizace kuchyně ZŠ Brumov-Bylnice

b) s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 6/2025, které obsahuje následující rozpočtové změny:

	Příjmová část		Výdajová část		Předmět rozpočtového opatření č. 6
	tř/položka	Kč	§/položka	Kč	
1a)	8/8115	250 000,00			Změna krátkodobých peněžních prostředků - zvýšení financování z důvodu navýšení výdajů určených na zvýšení neinvestiční dotace pro FC Brumov, z.s.
1b)			3419/5222	250 000,00	Ostatní sportovní činnost - zvýšení výdajů z důvodu navýšení neinvestiční dotace FC Brumov, z.s.
2a)	8/8115	129 000,00			Změna krátkodobých peněžních prostředků - zvýšení financování z důvodu navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Brumov-Bylnice, p.o.
2b)			3113/5331	129 000,00	Základní školy - zvýšení běžných výdajů z důvodu navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Brumov-Bylnice, p.o. za účelem dofinancování školního stravování žáků po dobu rekonstrukce školní jídelny
3a)	8/8123	56 000 000,00			Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky - zvýšení financování úvěrem za účelem profinancování projektu

					Komplexní energetická úsporná opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov-Bylnice v roce 2025
3b)			3113/6121	56 000 000,00	Základní školy - zvýšení kapitálových výdajů určených k profinancování projektu Komplexní energetická úsporná opatření a stavební úpravy ZŠ Brumov-Bylnice v roce 2025
4a)	8/8123	32 000 000,00			Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky - zvýšení financování úvěrem za účelem profinancování projektu Modernizace kuchyně ZŠ Brumov-Bylnice
4b)			3113/6121, 6122	32 000 000,00	Základní školy - zvýšení kapitálových výdajů určených k profinancování projektu Modernizace kuchyně ZŠ Brumov-Bylnice

253/20/ZM/2025 **Dodatek k Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2025 o poskytnutí neinvestiční dotace FC Brumov, z.s.**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost FC Brumov, z. s., se sídlem Družba 1177, 763 31 Brumov-Bylnice, IČO: 18810721, o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace z rozpočtu města Brumov-Bylnice na činnost, provoz a údržbu (blíže viz přílohu
- žádost je nedílnou součástí zápisu);
- navýšení neinvestiční dotace poskytnuté na základě schválené Veřejnoprávní smlouvy č. 2/2025 o 250 000 Kč, celkem na 1 250 000 Kč
- návrh Dodatku k Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2025 o poskytnutí neinvestiční dotace FC Brumov, z.s. (blíže viz příloha - návrh smlouvy je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- Dodatek č .1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2025 o poskytnutí neinvestiční dotace FC Brumov, z.s. v předloženém znění

254/20/ZM/2025 **Úprava zadání Změny č. 7 Územního plánu Brumov-Bylnice**

a) b e r e n a v ě d o m í

- zprávu Ing. Martina Sendlera, oprávněné osoby pořizovatele, ze stavebního odboru MěÚ Valašské Klobouky, o návrhu úpravy rozsahu a obsahu pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 7 územního plánu Brumov-Bylnice, včetně "Přílohy č. 1 - Podněty podané po schválení Zprávy o uplatňování ÚP Brumov-Bylnice" (blíže viz přílohu - zpráva s přílohou je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. b) v souladu s § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, úpravu obsahu pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu, stanovených v kapitole G.1) schválené Zprávy o uplatňování ÚP Brumov-Bylnice za uplynulé období 11/2018-04/2023, **v rozsahu podnětů č. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10**, uvedených v Příloze č. 1;

c) n e s c h v a l u j e

- dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. b) v souladu s § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, úpravu obsahu pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu, stanovených v kapitole G.1) schválené Zprávy o uplatňování ÚP Brumov-Bylnice za uplynulé období 11/2018-04/2023, **podnět č. 2** uvedený v Příloze č. 1.

255/20/ZM/2025 **Stanovení ceny pozemků Slunečná II pro následný prodej**

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh na cenu a způsob prodeje pozemků v lokalitě Slunečná II (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);
- pravomocné rozhodnutí o povolení záměru stavby "Slunečná II – Výstavba dopravní a technické infrastruktury pro 22 rodinných domů" (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

b) s t a n o v u j e

- cenu pozemků pro výstavbu RD v lokalitě Slunečná II ve výši 1.500 Kč/m² vč. DPH.

c) p o v ě ř u j e

- radu města zahájit úkony k přípravě odprodeje pozemků v lokalitě Slunečná II.

256/20/ZM/2025 **Návrh na rozdělení plánovaných bytových domů Družba dle druhu vlastnictví**

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh na rozdělení bytových domů, aktuální zájem (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);
- pravomocné rozhodnutí povolení stavby "Bytové domy Družba, Brumov-Bylnice" (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);
- návrh Stanov družstva "Bytové družstvo Brumov-Bylnice" (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);
- návrh Smlouvy o nabytí členství v družstvu (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);
- návrh Přihlášky za člena družstva Bytové družstvo Brumov-Bylnice (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

b) u r č u j e

- rozdělení bytových jednotek v plánovaných bytových domech Družba dle druhu vlastnictví následovně:

- bytové jednotky - bydlení v osobním vlastnictví,
- bytové jednotky - forma družstevního bydlení,
- bytové jednotky - forma nájemního bydlení,

c) r o z h o d u j e

- dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o založení právnické osoby "Bytové družstvo Brumov-Bylnice";

d) p o v ě ř u j e

- starostu města k zahájení veškerých nezbytných úkonů směřujících k právnímu ustavení a legalizaci bytového družstva.

257/20/ZM/2025 **Informace k průběhu rekonstrukce základní školy a rekonstrukce kuchyně a jídelny při ZŠ**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- ústní informace k průběhu rekonstrukce základní školy a rekonstrukce kuchyně a jídelny při ZŠ.

258/20/ZM/2025 **Informace k dotačním titulům**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informace ředitele Regionální rozvojové agentury Východní Moravy RNDr. Otakara Prudila k dotačním titulům.

259/20/ZM/2025 **Vyhodnocení činnosti k transformaci služeb města**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informace a doplňující ústní informace k vyhodnocení činnosti k transformaci služeb města (blíže viz příloha - dokumenty jsou nedílnou součástí zápisu).

260/20/ZM/2025 **Informace o činnosti rady města a o činnosti výborů při zastupitelstvu města**

Zastupitelstvo města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- písemnou zprávu tajemníka MěÚ Brumov-Bylnice o činnosti Rady města Brumov-Bylnice za období od 12.06.2025 do 10.09.2025 včetně doplňujících ústních informací (blíže viz přílohu – zpráva je nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze schůze OV Sv. Štěpán ze dne 26.07.2025 a 30.08.2025 (blíže viz přílohu - zápisy jsou nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze schůze OV Sidonie ze dne 21.08.2025 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);
- zápis ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Brumov-Bylnice ze dne 25.05.2025 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);
- zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Brumov-Bylnice ze dne 08.09.2025 (blíže viz přílohu - zápis je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- písemnou zprávu tajemníka MěÚ Brumov-Bylnice o činnosti Rady města Brumov-Bylnice za období od 12.06.2025 do 10.09.2025.
