



Rada města Brumov-Bylnice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 108. schůze rady města,
která se konala dne 30.7.2026

2120/108/RM/2026 **Smlouva o zřízení práva stavby - Bytové družstvo Brumov-Bylnice**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e s e s o u h l a s e m n a v ě d o m í

- textové znění Smlouvy o zřízení práva stavby mezi městem Brumov-Bylnice a Bytovým družstvem Brumov-Bylnice, IČ: 24876518, sídlo: Družba 1217, Brumov, 763 31 Brumov-Bylnice, jejíž uzavření bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brumov-Bylnice dne 24. 6. 2026 usnesením č. 303/23/ZM/2026 (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

2121/108/RM/2026 **Smlouva o společnosti - Bytové družstvo Brumov-Bylnice**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e s e s o u h l a s e m n a v ě d o m í

- textové znění Smlouvy o společnosti - Bytové družstvo Brumov-Bylnice mezi městem Brumov-Bylnice a Bytovým družstvem Brumov-Bylnice, IČ: 24876518, sídlo: Družba 1217, Brumov, 763 31 Brumov-Bylnice, jejíž uzavření bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brumov-Bylnice dne 24. 6. 2026 usnesením č. 303/23/ZM/2026 (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

2122/108/RM/2026 **Souhlas se zástavou práva stavby**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informaci, že na základě zveřejněného záměru města Brumov-Bylnice, udělit souhlas se zástavou práva stavby zřizovaného ve prospěch Bytového družstva Brumov-Bylnice, IČ: 24876518, se sídlem Družba 1217, Brumov-Bylnice, a to zástavním právem ve prospěch financující banky k zajištění pohledávek z úvěrové smlouvy uzavírané mezi bytovým družstvem a financující bankou, se přihlásila:

- Československá obchodní banka, a.s., IČ: 00001350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

- informaci, že se jedná o zástavu práva stavby zřizovaného na obecních pozemcích parcelních čísel: 432/2, 344/1, 344/11, 344/12, 344/13, 344/14, 344/15, 346/2, 346/3, 329/1, 329/72, 329/80, 329/74, 329/75, 329/77, 329/79, 329/81, 329/110, 277/1, 432/80, 432/89, 432/90, 432/91, 432/92, 432/93, 432/101, 432/110, 432/41 a 297/1, vše v katastrálním území Brumov, obec Brumov-Bylnice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky (blíže viz přílohu – dokumenty jsou nedílnou součástí zápisu);

b) d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a s c h v á l i t

2123/108/RM/2026 **Pacht zemědělských pozemků v k. ú. Brumov**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informaci, že na základě zveřejněného záměru propachtovat obecní pozemky parcelních čísel 1802/1 o výměře 379 m² v lokalitě Kouty, 1872/36 o výměře 233 m² v lokalitě pod Kanajkou, 2420/1 o výměře 94 m² v lokalitě Uhličky a 2655/4 o výměře 350 m² v lokalitě Kopanice, vše v katastrálním území Brumov, o celkové výměře 1056 m² (0,1056 ha) za cenu minimálně 4 000,- Kč/ha/rok, se přihlásila paní [REDAKCE] a nabídla výši pachtovného 4 100,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou (blíže viz přílohu - žádost je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- pacht obecních pozemků parcelních čísel 1802/1 o výměře 379 m² v lokalitě Kouty, 1872/36 o výměře 233 m² v lokalitě pod Kanajkou, 2420/1 o výměře 94 m² v lokalitě Uhličky a 2655/4 o výměře 350 m² v lokalitě Kopanice, vše v katastrálním území Brumov, o celkové výměře 1056 m² (0,1056 ha) za cenu 4 100,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou do užívání [REDAKCE]

2124/108/RM/2026 **Poptávkové řízení na pořízení klimatizačních jednotek do MŠ Svatý Štěpán**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informaci oddělení správy majetku o nutnosti pořízení 2 sad klimatizačních jednotek (včetně instalačního materiálu a práce) do Mateřské školy ve Svatém Štěpáně, č. p. 38;
- cenové nabídky a jejich vyhodnocení na pořízení 2 sad klimatizačních jednotek (včetně instalačního materiálu a práce) do Mateřské školy ve Svatém Štěpáně, č. p. 38 (blíže viz přílohu – dokumenty jsou nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- pořízení 2 sad klimatizačních jednotek (včetně instalačního materiálu a práce) do Mateřské školy ve Svatém Štěpáně, č. p. 38, od firmy vaze.tech s.r.o., IČ: 17197279 se sídlem Cyrilometodějská 591, 766 01 Valašské Klobouky dle předložené cenové nabídky.

2125/108/RM/2026 **Pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- žádost společnosti Ordinance Holcovi s.r.o. o pronájem nebytových prostor vhodných pro ordinaci pro 2 lékaře na Zdravotním středisku v ulici Družba č.p. 1189, za účelem provozování praxe všeobecného praktického lékaře pro dospělé (blíže viz přílohu – žádost je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e k e z v e ř e j n ě n í

- **záměr** pronajmout nebytové prostory ordinací a čekáren o celkové výměře 180,96 m² podlahové plochy nacházející se ve 2. NP objektu Zdravotního střediska Brumov-Bylnice, pozemek parcelního čísla 286 - zastavěná plocha a nádvoří, v ulici Družba v katastrálním území Brumov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 1189, za účelem provozování ordinací lékařů za cenu minimálně 400 Kč/m²/rok včetně DPH + provozní náklady.

2126/108/RM/2026 **Pacht zemědělských pozemků v k. ú. Brumov a Bylnice**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- informaci, že na základě zveřejněného záměru propachtovat obecní pozemky k zemědělským účelům o celkové výměře 285 719,5 m² v katastrálním území Brumov s využitelnou výměrou 195 926,5 m² za cenu minimálně 4 000,- Kč/ha/rok a obecní pozemek k zemědělským účelům parcelního čísla 1601/151 o výměře 13 275 m² v katastrálním území Bylnice s využitelnou výměrou 13 275 m² za cenu minimálně 4 000,- Kč/ha/rok, se přihlásila společnost JAVORNÍK – CZ s.r.o., IČ: 63490021, se sídlem Štítná nad Vláří 414, 763 33 Štítná nad Vláří – Popov a nabídla cenu 4 000,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou (blíže viz přílohu - dokument je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- pacht obecních pozemků k zemědělským účelům o celkové výměře 285 719,5 m² v katastrálním území Brumov s využitelnou výměrou 195 926,5 m² a obecní pozemek k zemědělským účelům parcelního čísla 1601/151 o výměře 13 275 m² v katastrálním území Bylnice s využitelnou výměrou 13 275 m² za cenu 4 000,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou, do užívání společnosti JAVORNÍK – CZ s.r.o., IČ: 63490021, se sídlem Štítná nad Vláří 414, 763 33 Štítná nad Vláří – Popov.

2127/108/RM/2026 **Příkazní smlouva pro zpracování žádosti o podporu k veřejné zakázce "Hospodaření s vodami ZŠ Brumov-Bylnice"**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- cenovou nabídku společnosti Regionální rozvojová agentura Východní Moravy se sídlem tř.T.Bati 5146, Zlín, IČ: 45659176, na zpracování žádosti o dotaci k projektu veřejné zakázky "Hospodaření s vodami ZŠ - Brumov-Bylnice" (blíže viz přílohu - nabídka je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- uzavření příkazní smlouvy se společností Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, se sídlem tř. T.Bati 5146, Zlín, IČ: 45659176, na zpracování žádosti o dotaci k projektu;

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2128/108/RM/2026 **Příkazní smlouva pro zpracování žádosti o podporu k veřejné zakázce "Podpora družstevního bydlení"**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- cenovou nabídku společnosti Regionální rozvojová agentura Východní Moravy se sídlem tř.T.Bati 5146, Zlín, IČ: 45659176, na zpracování žádosti o dotaci a administraci k projektu "Podpora družstevního bydlení Brumov-Bylnice" v rámci dotačního programu Zlínského kraje-NFV03-26 Program "Bydlení pro budoucnost" (blíže viz přílohu - nabídka je nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- uzavření příkazní smlouvy se společností Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, se sídlem tř. T.Bati 5146, Zlín, IČ: 45659176, na zpracování žádosti o dotaci a administraci k projektu;

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2129/108/RM/2026 **Dodatky ke smlouvě o dílo na akce: Změna vytápění v objektech KD Sv.Štěpán, Sidonie č.p.44**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh dodatku ke smlouvám o dílo č.0090/OI/2026; 0091/OI/2026 a 0092/OI/2026 s firmou Instop, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín IČ: 46994955, v rámci staveb: "Změna vytápění objektu Kulturní dům Sv.Štěpán"; "Změna vytápění objektu Sidonie č.p.44" (blíže viz přílohu - návrhy dodatků jsou nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- uzavření dodatku ke smlouvám o dílo č.0090/OI/2026; 0091/OI/2026 a 0092/OI/2026 s firmou Instop, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČ: 46994955, v rámci staveb: "Změna vytápění objektu Kulturní dům Sv.Štěpán"; "Změna vytápění objektu Sidonie č.p.44" ;

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podpisem předmětných dodatků.

2130/108/RM/2026 **Smlouva o pronájmu stavby silnice I. třídy**

Rada města Brumov-Bylnice

a) b e r e n a v ě d o m í

- návrh smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy v souvislosti s realizací akce "Oprava chodníku v ul. Svárov, Brumov-Bylnice" mezi městem Brumov-Bylnice a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČ 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, pracoviště Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Zlín;

b) s c h v a l u j e

- uzavření smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy v souvislosti s realizací akce "Oprava chodníku v ul. Svárov, Brumov-Bylnice" mezi městem a Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, pracoviště Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Zlín;

c) p o v ě ř u j e

- starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2131/108/RM/2026 **Cenová nabídka na hliníkové tabule a doplnění ozvučení včetně dovybavení objektu Muzea**

a) b e r e n a v ě d o m í

- cenové nabídky na hliníkové tabule a doplnění ozvučení včetně dovybavení objektu Muzea včetně 4.NP od firmy Leo Bičej-elektro, Na Vyhlídce 806, Brumov-Bylnice, IČ: 29208009 (blíže viz příloha - cenové nabídky jsou nedílnou součástí zápisu);

b) s c h v a l u j e

- doplnění hliníkových tabulí a ozvučení včetně dovybavení objektu Muzea včetně 4.NP od firmy Styl Vali s.r.o., Brumovská 1033, Valašské Klobouky, IČ: 28290160 a Leo Bičej-elektro, Na Vyhlídce 806, Brumov-Bylnice, IČ: 29208009, dle předložené cenové nabídky;
